



# COMUNE DI AIRASCA

Città Metropolitana di Torino

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.28

### OGGETTO:

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA A PARTE DEL MANTO DI COPERTURA DEL PALAZZO COMUNALE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL SERVIZIO IGIENICO POSTO SULLA PIAZZA DEL MERCATO.**

**APPROVAZIONE PROGETTO REDATTO IN UNICA FASE.**

**CUP: D15H19000050001**

L'anno duemiladiciannove il giorno quattordici del mese di marzo alle ore 17:00 nella sala delle adunanze del Comune, convocata dal Presidente, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. DE RISO LEOPOLDO - Sindaco	Si
2. BISOGNO ERMINIO - Assessore	Si
3. BOSCO DANIELA - Assessore	Si
4. FERLENDI KATIA - Vice Sindaco	Si
5. FRISOLI DONATO - Assessore	Si
Totale Presenti:	5
Totale Assenti:	0

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dr.ssa Mazzotta C. Donatella.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 28 DEL 14/03/2019**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE Giunta Comunale N. 28 DEL 14/03/2019  
AVENTE AD OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA A PARTE DEL  
MANTO DI COPERTURA DEL PALAZZO COMUNALE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
AL SERVIZIO IGIENICO POSTO SULLA PIAZZA DEL MERCATO.  
APPROVAZIONE PROGETTO REDATTO IN UNICA FASE.  
CUP: D15H19000050001**

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Visto il Decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 10.01.2019 concernente la "assegnazione ai comuni aventi popolazione fino a 20.000 abitanti dei contributi per la realizzazione di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale, per l'anno 2019, ai sensi dell'art. 1, comma 107, della Legge 30.12.2018 n. 145, legge di bilancio 2019";

Rilevato che con nota pervenuta il 14.01.2019 prot. 0000263 è stato comunicato a questo Comune l'assegnazione di un contributo per ad € 50.000,00;

Vita la deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 14/03/2019 con la quale l'Amministrazione Comunale di Airasca ha deciso di utilizzare le sopra citate risorse per eseguire i lavori di manutenzione straordinaria a parte del manto di copertura del Palazzo Comunale e manutenzione straordinaria al servizio igienico posto sulla piazza del mercato;

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici ed Ambiente n. 15 del 11.03.2019 con la quale è stato conferito l'incarico professionale allo Studio TOSCARD PROGETTI con sede in Airasca (TO) Via Dalmazio Birago 5 (C.F. e Partita IVA 08368250018) per progettazione architettonica e strutturale, D.L. architettonica e strutturale, collaudo strutturale, tenuta contabilità, adempimenti completi di cui al D. Lgs. n. 81 / 2008 e s.m.i. in fase di progettazione ed esecuzione, pratica energetica / ambientale, progettazione linea vita, inserimento fabbricato in mappa ed accatastamento dei lavori di manutenzione straordinaria di parte del tetto del Palazzo Comunale e ristrutturazione del servizio igienico presso P.za del Mercato, per un corrispettivo di € 7.300,00 + € 252,00 per diritto catastali + CNPAIA 4,5% per € 328,50 + IVA 22% per € 1.678,27 e quindi per complessivi € 9.558,77;

Visto il sopra citato progetto redatto in fase unica dal sopra citato studio, pervenuto in data 14.03.2019 prot. 0001774 costituito dai documenti qui di seguito elencati:

#### **PROGETTO ARCHITETTONICO:**

Relazione tecnico illustrativa;

Tavola 1 – planimetria generale interventi;

Tavola 2 – Piante, sezioni e prospetti interventi di progetto manutenzione straordinaria servizio igienico area mercatale;

Tavola 3 – Piante, e prospetti manutenzione straordinaria parte manto copertura Palazzo Comunale;

Computo metrico estimativo;  
Quadro Tecnico Economico;  
Capitolato Speciale d' appalto;  
Relazione energetico / Ambientale;  
Relazione tecnica impianto elettrico e schema unifilare;  
Tavola U – Messa in sicurezza servizio igienico area mercatale – Planimetria generale –  
disposizione quadro elettrico – luci – F.M. ausiliari  
Piano di sicurezza e coordinamento comprensivo di cronoprogramma e piano di manutenzione  
dell' opera;

PROGETTO STRUTTURALE:

Relazione tecnica;  
Relazione illustrativa – modello 3;  
Dichiarazione fattibilità strutturale;  
Tavola U – esecutivo strutturale;  
Relazione sulle fondazioni;  
Piano di manutenzione della struttura;  
Fascicolo di calcolo della strutture portanti;

Dato atto che il Quadro Tecnico Economico dei sopra citati è il seguente:

Importo netto lavori soggetto a ribasso	€	34.744,20
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.611,77
		-----
TOTALE IMPORTO LAVORI	€	36.355,97
Somme a disposizione dell' Amministrazione Comunale		
Spese tecniche	€	7.300,00
IVA 10% sui lavori	€	3.635,60
CNPAIA 4% su metà importo spese tecniche	€	146,00
CNPAIA 5% su metà importo spese tecniche	€	182,50
IVA 22% su spese tecniche	€	1.678,27
Prestazioni professionali per studi / indagini tecnico Specialistiche (prove materiali e diritti catastali)	€	701,66
		-----
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	13.644,03
<u>TOTALE GENERALE PROGETTO</u>	€	<u>50.000,00</u>

Visto il verbale di validazione datato 14.03.2019 sottoscritto dal Responsabile del Servizio Lavori Pubblici ed Ambiente nonché RUP delle opere in parola Geom. Agostino MANASSERO e dal PROGETTISTA Ing. TOSCANO Ezio facente parte dello Studio TOSCARD PROGETTI;

Visto lo Statuto del Comune;

Visto il T.U.E.L. approvato con il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Dato atto che sulla proposta relativa alla presente delibera è stato reso l'allegato parere favorevole di regolarità tecnica e finanziaria, ai sensi dell'art.49 del D. Lgs. n.267/2000;

All'unanimità dei voti palesi favorevoli;

### **DELIBERA**

- 1) di approvare la premessa narrativa che si intende qui richiamata ed allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) di approvare il progetto redatto in fase unica relativo ai "lavori di manutenzione straordinaria di parte del tetto del Palazzo Comunale e ristrutturazione del servizio igienico presso P.za del Mercato" pervenuto il 14.03.2019 prot. 0001774 da parte dello Studio TOSCARD PROGETTI con sede in Airasca (TO) Via Dalmazio Birago 5 (C.F. e Partita IVA 08368250018) e composto dai seguenti documenti:

#### PROGETTO ARCHITETTONICO:

Relazione tecnico illustrativa;

Tavola 1 – planimetria generale interventi;

Tavola 2 – Piante, sezioni e prospetti interventi di progetto manutenzione straordinaria servizio igienico area mercatale;

Tavola 3 – Piante, e prospetti manutenzione straordinaria parte manto copertura Palazzo Comunale;

Computo metrico estimativo;

Quadro Tecnico Economico;

Capitolato Speciale d' appalto;

Relazione energetico / Ambientale;

Relazione tecnica impianto elettrico e schema unifilare;

Tavola U – Messa in sicurezza servizio igienico area mercatale – Planimetria generale – disposizione quadro elettrico – luci – F.M. ausiliari

Piano di sicurezza e coordinamento comprensivo di cronoprogramma e piano di manutenzione dell' opera;

#### PROGETTO STRUTTURALE:

Relazione tecnica;

Relazione illustrativa – modello 3;

Dichiarazione fattibilità strutturale;

Tavola U – esecutivo strutturale;

Relazione sulle fondazioni;

Piano di manutenzione della struttura;

Fascicolo di calcolo della strutture portanti;

Di approvare il seguente QUADRO TECNICO ECONOMICO relativo al sopra citato lavoro:

Importo netto lavori soggetto a ribasso	€	34.744,20
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.611,77

TOTALE IMPORTO LAVORI	€	36.355,97
Somme a disposizione dell' Amministrazione Comunale		
Spese tecniche	€	7.300,00
IVA 10% sui lavori	€	3.635,60
CNPAIA 4% su metà importo spese tecniche	€	146,00
CNPAIA 5% su metà importo spese tecniche	€	182,50
IVA 22% su spese tecniche	€	1.678,27
Prestazioni professionali per studi / indagini tecnico Specialistiche (prove materiali e diritti catastali)	€	701,66
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	13.644,03
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO</b>	€	<b>50.000,00</b>

- 3) di dare atto che il sopra citato QUADRO TECNICO ECONOMICO prevede una spesa complessiva totale di € 50.000,00 che troverà imputazione all' intervento 5780 / 8 / 2 ad oggetto "Lavori di ristrutturazione con contributo dello Stato" gestione competenza del Bilancio Anno 2018;
- 4) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, 4° comma del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- 5) di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune accessibile al pubblico dal sito web istituzionale, per rimanervi 15 giorni consecutivi (art. 32, c. 1, L. 69/2009);
- 6) di dare atto che il presente provvedimento, contemporaneamente alla pubblicazione all'Albo Pretorio, è pubblicato nella sezione "Pubblicazioni – sottosezione Atti on line" (art. 23 del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33) del sito web istituzionale;
- 7) di dare atto che la presente deliberazione verrà comunicata in elenco ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del T.U. 267/2000.



Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
F.to : DE RISO LEOPOLDO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to : Dr.ssa Mazzotta C. Donatella

---

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo, un estratto del quale è in pubblicazione all'Albo Pretorio on-line accessibile dal sito istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal \_\_\_\_\_

La presente deliberazione viene contestualmente comunicata ai capigruppo consiliari (art. 125 T.U. n. 267/2000) con elenco prot. n. 0 del \_\_\_\_\_

Airasca, lì, 26/03/2019

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr.ssa Mazzotta C. Donatella

---

### ESEGUIBILITÀ

Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 - del d. Lgs. 267/2000)

Airasca, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr.ssa Mazzotta C. Donatella

---

### DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_  
decorsi 10 giorni dalla pubblicazione sul sito informatico di questo Comune (art. 134, comma 3 – del D. Lgs. 267/2000)

Airasca, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr.ssa Mazzotta C. Donatella