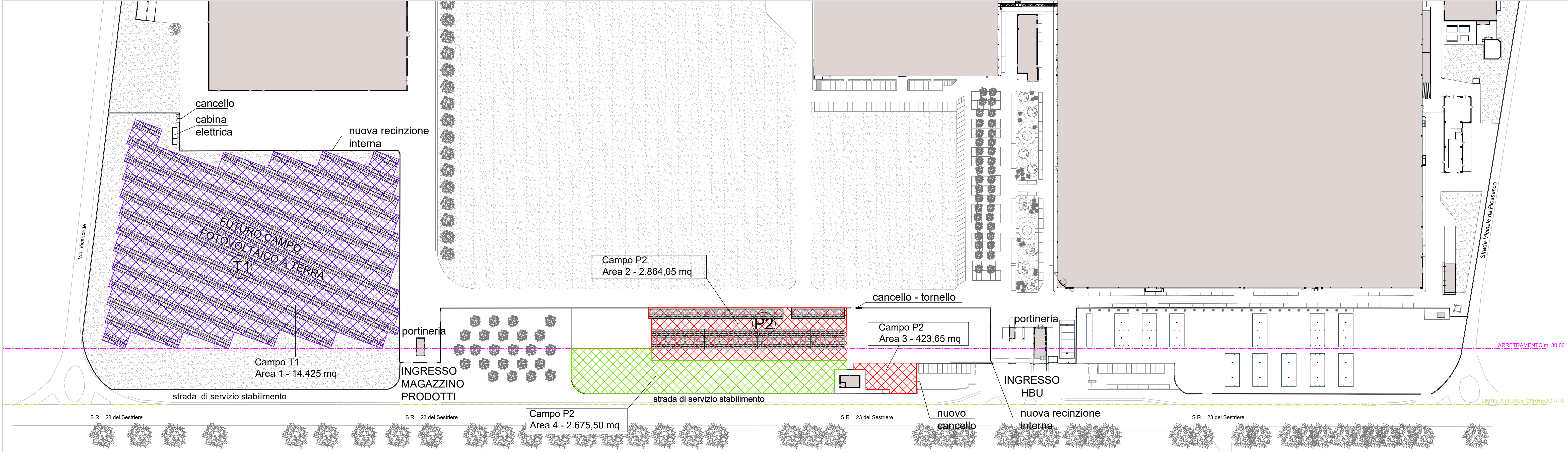




DETERMINAZIONE DELLA SUPERFICIE DA COMPENSARE E DELLA CORRISPONDENTE COMPENSAZIONE AMBIENTALE
ai sensi dell'Allegato A "Criteri Operativi per gli interventi di compensazione e mitigazione ambientale"
approvato con Delibera di Consiglio N°13 del 25 febbraio 2025

Descrizione area	Suolo Permeabile esistente Sup. [mq]	Suolo Impermeabile esistente Sup. [mq]	Costo unitario [Euro/mq]	Tabella 1 - Allegato A		Tabella 2 - Allegato A				Costo unitario riparametrato Costo Unitario x Coeff.Perm. x Coeff.Finalità [Euro/mq]	Costo di compensazione Sup. x Costo Unit. Riparam. [Euro]	
				Categoria del suolo		Coefficiente di compensazione per grado di permeabilità del suolo trasformato		Coefficiente di compensazione per finalità d'utilizzo del suolo trasformato				
1) Campo T1 [Area 1] (futuro impianto fotovoltaico)	14.425,00		20,28	Categoria 1 Area a basso valore ecosistemico	Area all'interno del perimetro di complessi industriali già esistenti	Suolo reso semimpermeabile	0,1	Trasformazione finalizzata all'attività industriale	0,75	1,521	21.940,43 €	
Campo P2 [Area 2+3] (parcheggio dipendenti con pergolati fotovoltaici)	3.287,70		20,28	Categoria 1 Area a basso valore ecosistemico	Area all'interno del perimetro di complessi industriali già esistenti	Suolo reso totalmente impermeabile	0,2	Trasformazione finalizzata all'attività industriale	0,75	3,042	10.001,18 €	
2) Interventi eseguiti con Permesso di Costruire e Variante semplificata al PRG ai sensi dell'art. 17bis LR 56/77												
Campo P2 [Area 4]	2.675,50		20,28	Categoria 1 Area a basso valore ecosistemico	Area all'interno del perimetro di complessi industriali già esistenti	Suolo reso totalmente impermeabile	0,2	Trasformazione finalizzata all'attività industriale	0,75	3,042	8.138,87 €	
3) rimodellazione del terreno in materiale drianante												
TOTALI											---	40.080,48 €

LEGENDA

Limite m 30,00 - Fascia di rispetto stradale

Limite attuale della carreggiata

Campo T1 - Area 1 - 14.425 mq
Interventi presso Campo T1:
Futuro impianto fotovoltaico a terra

Campo P2 - Area 2 + Area 3 - 3.287,70 mq
Interventi presso Campo P2:
Nuovo parcheggio dipendenti coperto da pergolati con impianto fotovoltaico integrato; nuovo cancello di ingresso;

Campo P2 - Area 4 - 2.675,50 mq
Interventi presso Campo P2:
rimodellazione del terreno in materiale drenante

SKF
SKF INDUSTRIE S.p.a. – Stabilimento di Airasca

REALIZZAZIONE DI PARCHEGGIO
DIPENDENTI COPERTO DA PERGOLATI CON
IMPIANTO FOTOVOLTAICO INTEGRATO
- CAMPO P2 -
OPERE ACCESSORIE A FUTURO IMPIANTO
FOTOVOLTAICO A TERRA
- CAMPO T1 -

REGIONE PIEMONTE CITTA' METROPOLITANA DI TORINO COMUNE DI AIRASCA

PERMESSO DI COSTRUIRE

OGGETTO DELL'ELABORATO
COMPENSAZIONI AMBIENTALI - INDIVIDUAZIONE DELLE AREE
OGGETTO DI IMPERMEABILIZZAZIONE

PLANIMETRIA Scala 1:1000

CODICE GENERALE ELABORATO
CODICE OPERA LOTTO LIVELLO PROGETTO AREA PROGETTAZIONE N° ELABORATO VERSIONI
2316 **P2 - T1** **C** **A** **13** **2**

IDENTIFICAZIONE FILE: SKF-Airasca2316_Titoli abilitativi2316_PsC_LOTT0-P2-T1				
VERSIONI	DATA	OPERATO		
0	APRILE 2024	1° emissione		
1	MAGGIO 2025	2° emissione		
2	LUGLIO 2025	3° emissione		

PROPRIETÀ
SKF INDUSTRIE S.p.a. - Stabilimento di Airasca
Via Pinerolo, 42 - 10060 Airasca (TO)

PROGETTISTA
Arch. Renzo Bounous
via G.B. Rossi, 7 - 10064 Pinerolo (TO)
tel. 0121.378185
email info@studioprogetto-arching.it

TIMBRO - FIRMA

Questo elaborato è di proprietà della SKF Industrie S.p.a.
qualsiasi divulgazione o riproduzione anche parziale deve essere espressamente autorizzata dal Proprietario