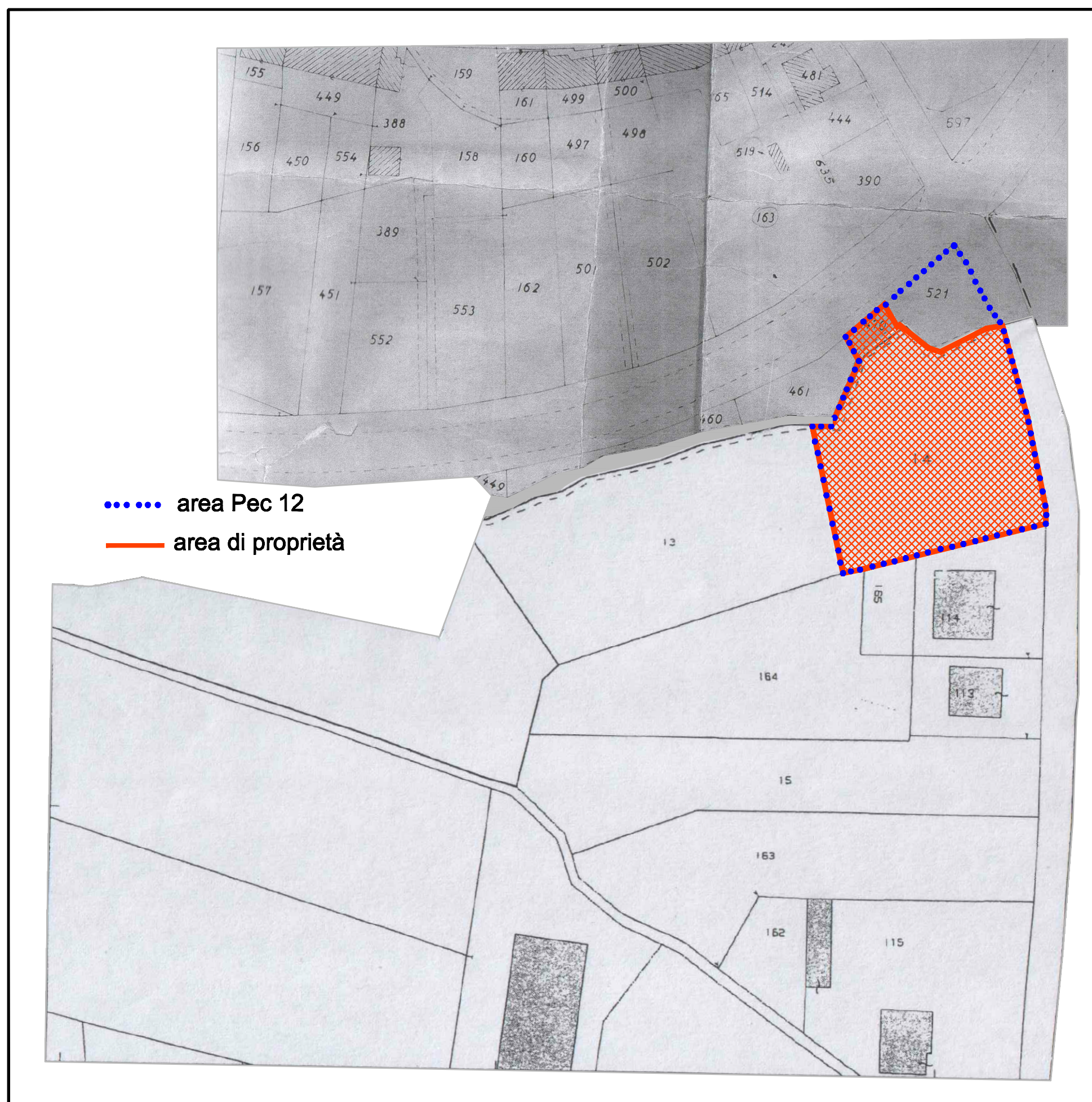
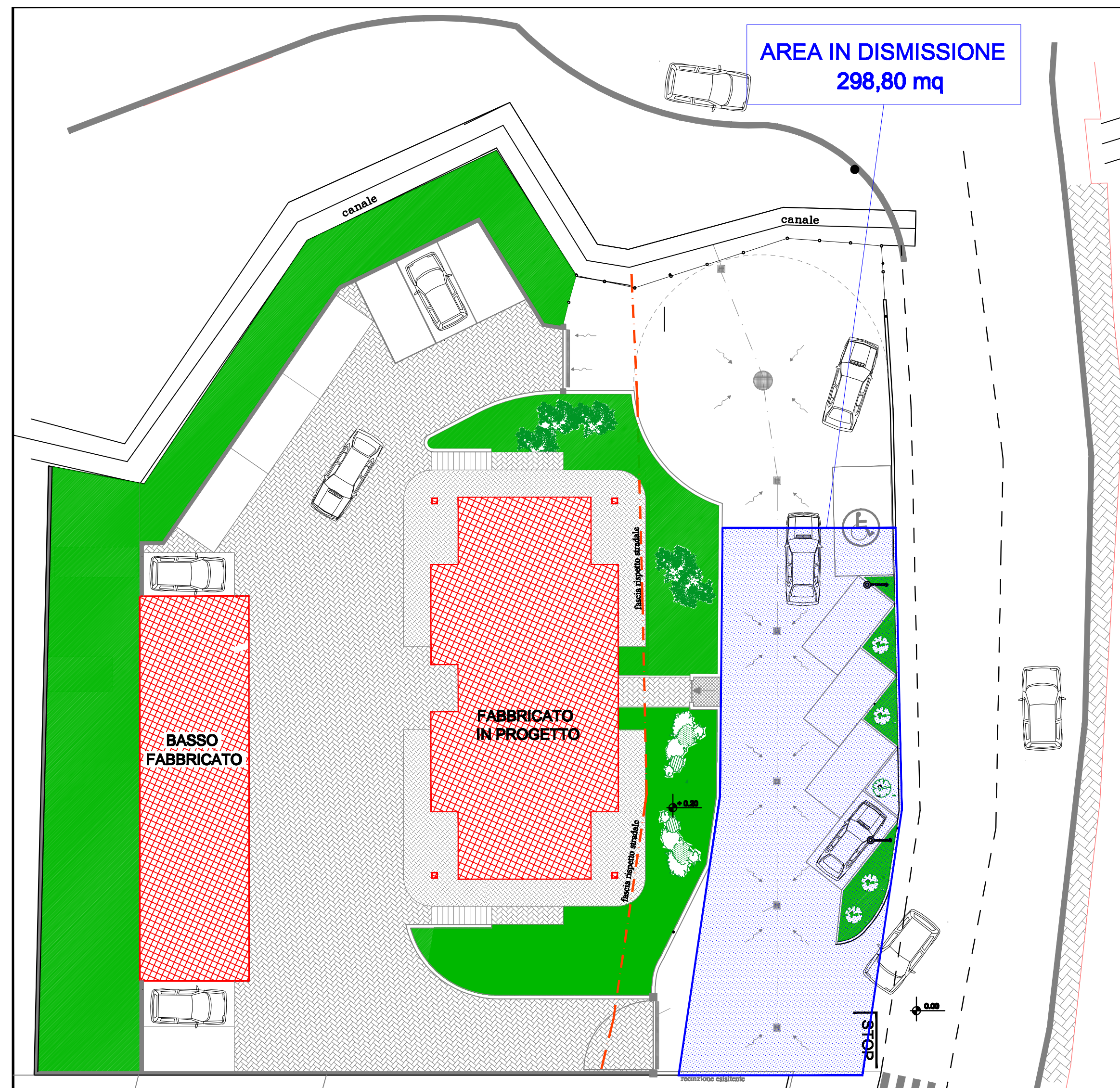


Provincia di: TORINO	
Oggetto: PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO PER LA REALIZZAZIONE DI EDIFICIO PLURIFAMILIARE DI CIVILE ABITAZIONE PEC 12	
Ubicazione: strada Prov. Alassa-Scalenghe	
Proprietà: EDILART s.a.s. di CASARONE Walter e Mauro	
Progettista: TOSCANO Ing. Ezio	c.f. : TSC EZI 72M23 6874G
Oggetto: OPERE DI URBANIZZAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ESTRATTI - PIANTE - SEZIONI -	
Il richiedente: _____	
Il progettista: _____	
Uffici Competenti: _____	
Scalo: 1°/000 1500 1200 1°/00 150 ril. pratico: 68/08 ril. disegno: esp: 0 origine: 0 disegnazione	data: Dicembre 2014 tavola: U. rb.
Studio Tecnico TOSCANO Associazione Professionale Ing. TOSCANO Ezio Geom. CARDINI Alberto Via Sallustiana, 1055 - 10126 TORINO (TO) Tel. 011/51.00.000 P.IVA 01508050012	

Foglio 25 n.14 - Foglio 26 n. 470 - scala 1:1000



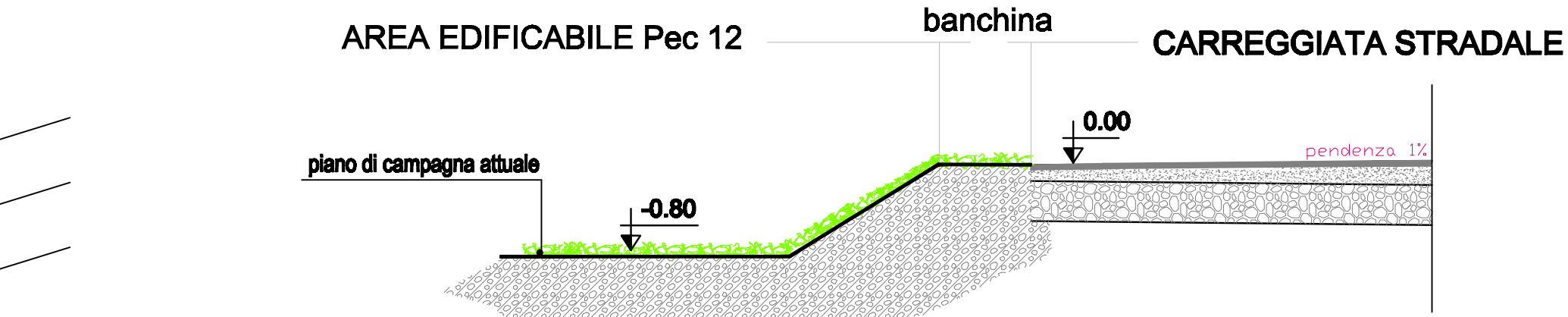
- scala 1:200 -



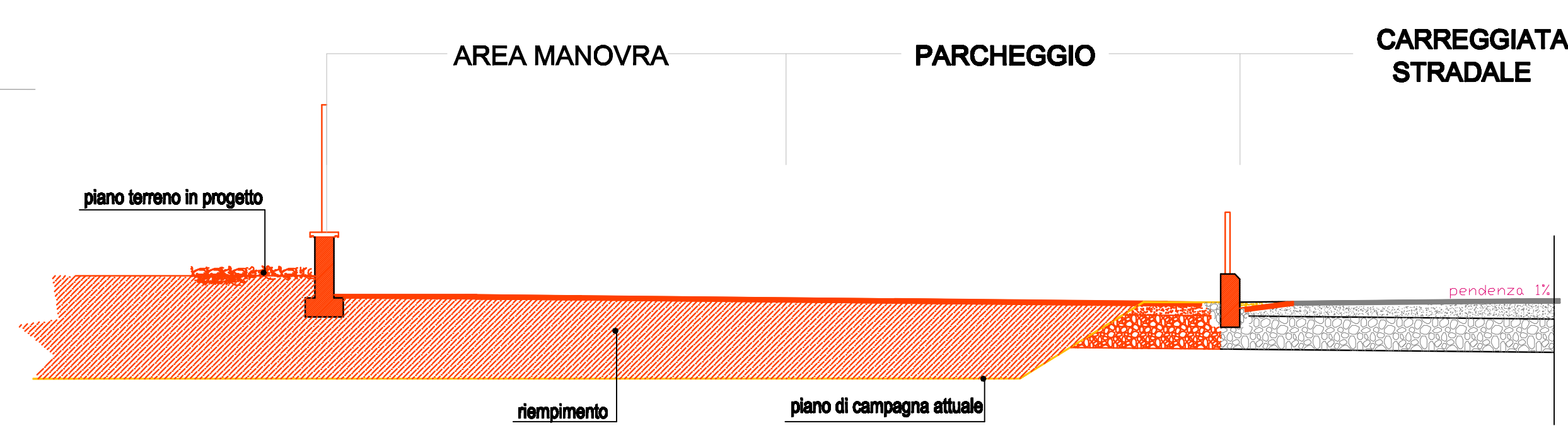
- scala 1:100 -



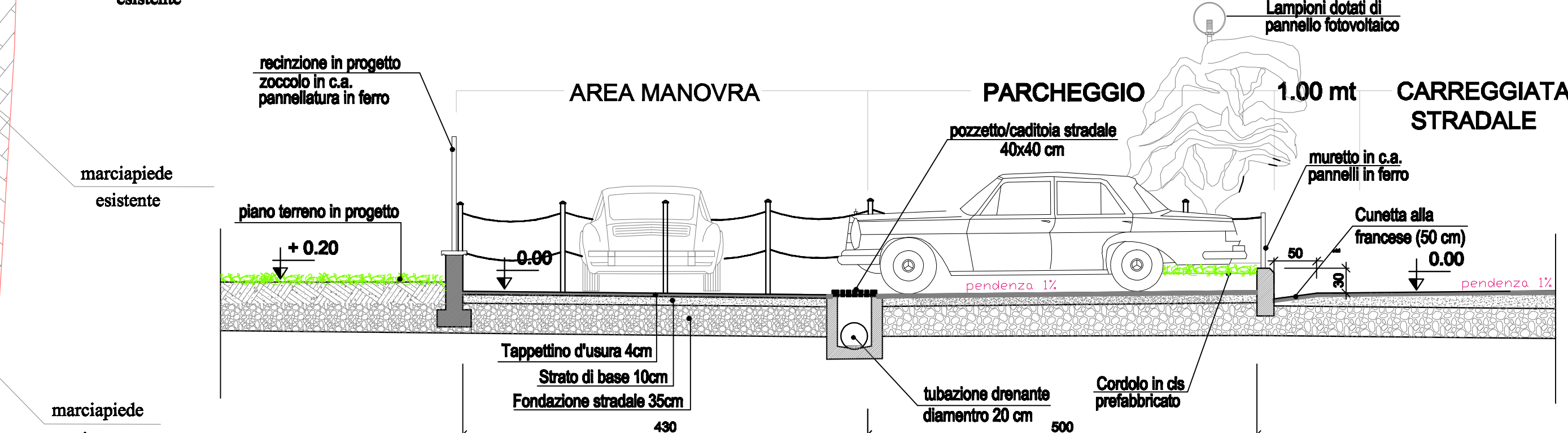
ATTUALE - scala 1:50



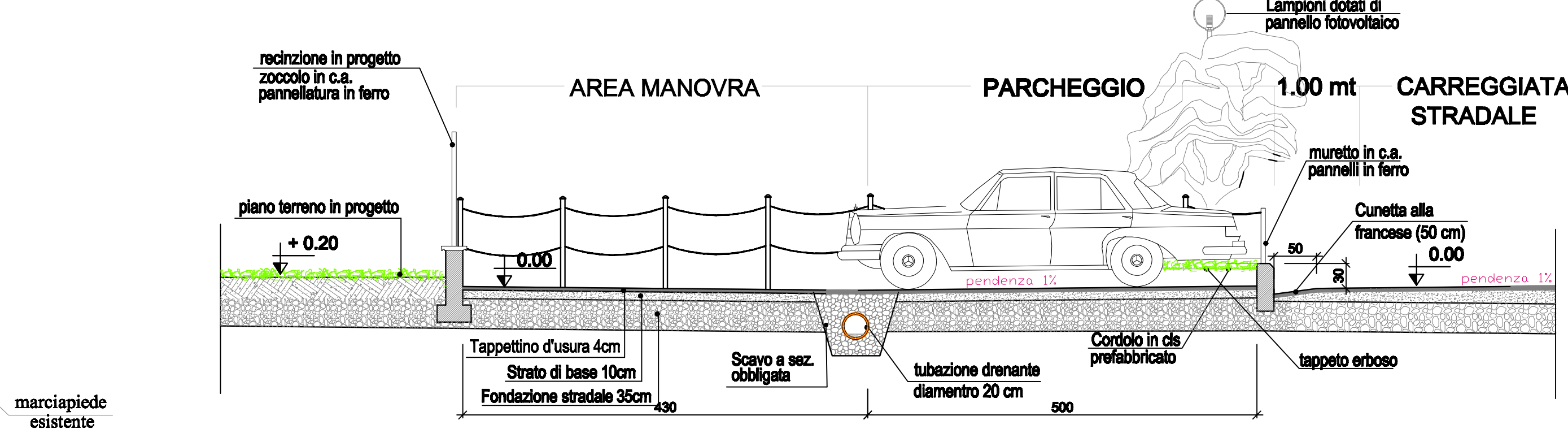
RAPPOSIZIONE - scala 1



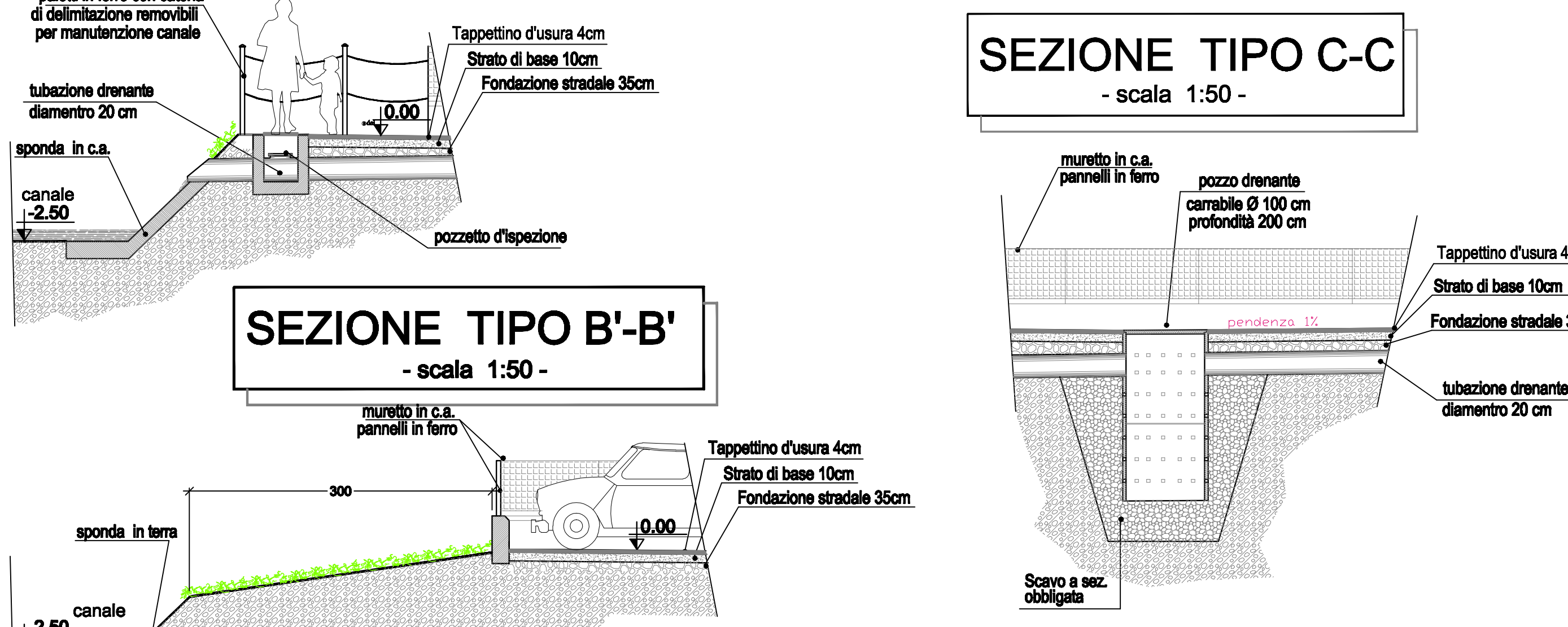
IN PROGETTO - scala 1:



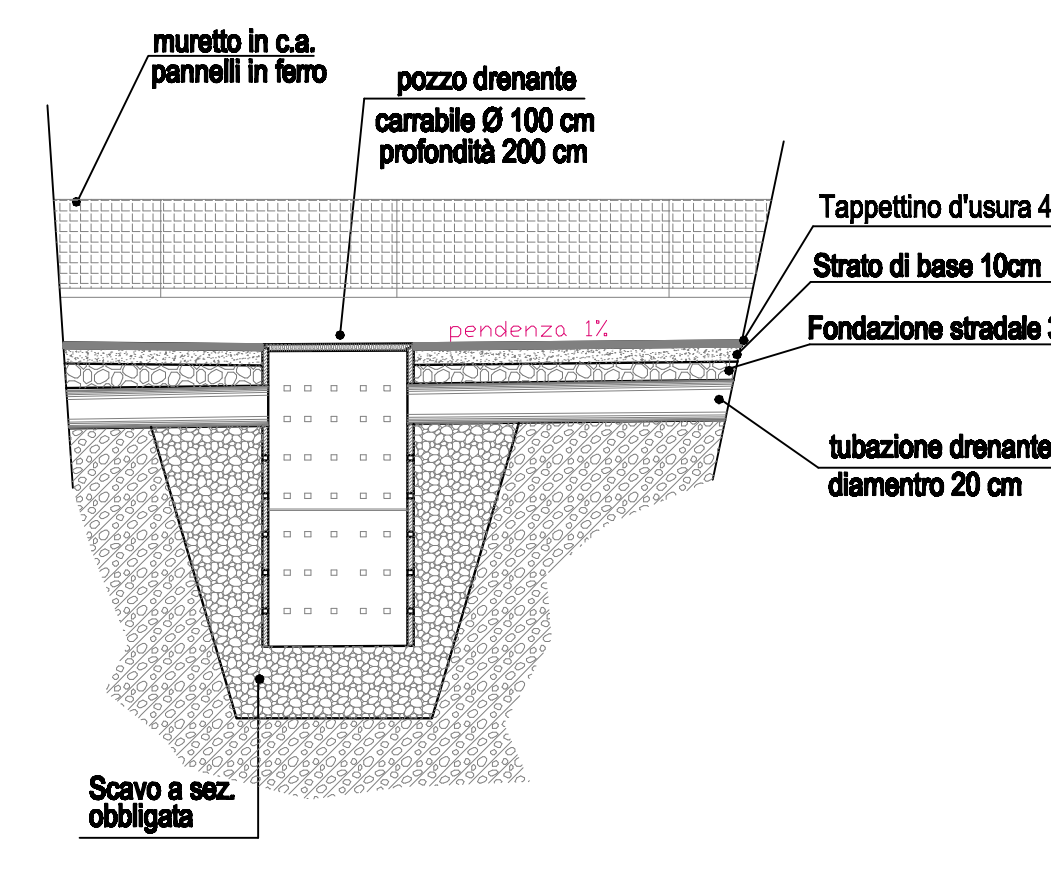
IN PROGETTO - scala 1:



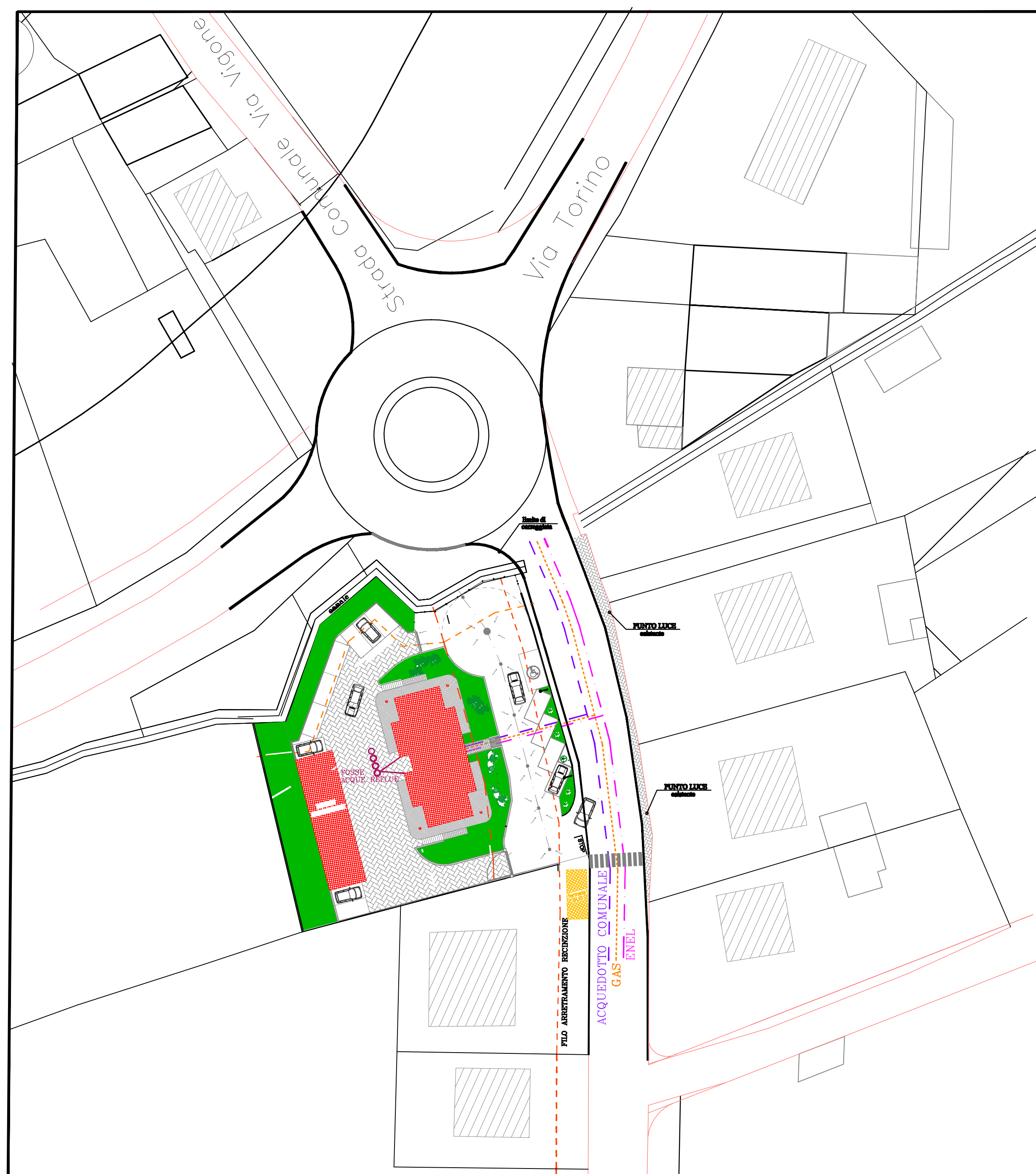
- scala 1:50 -



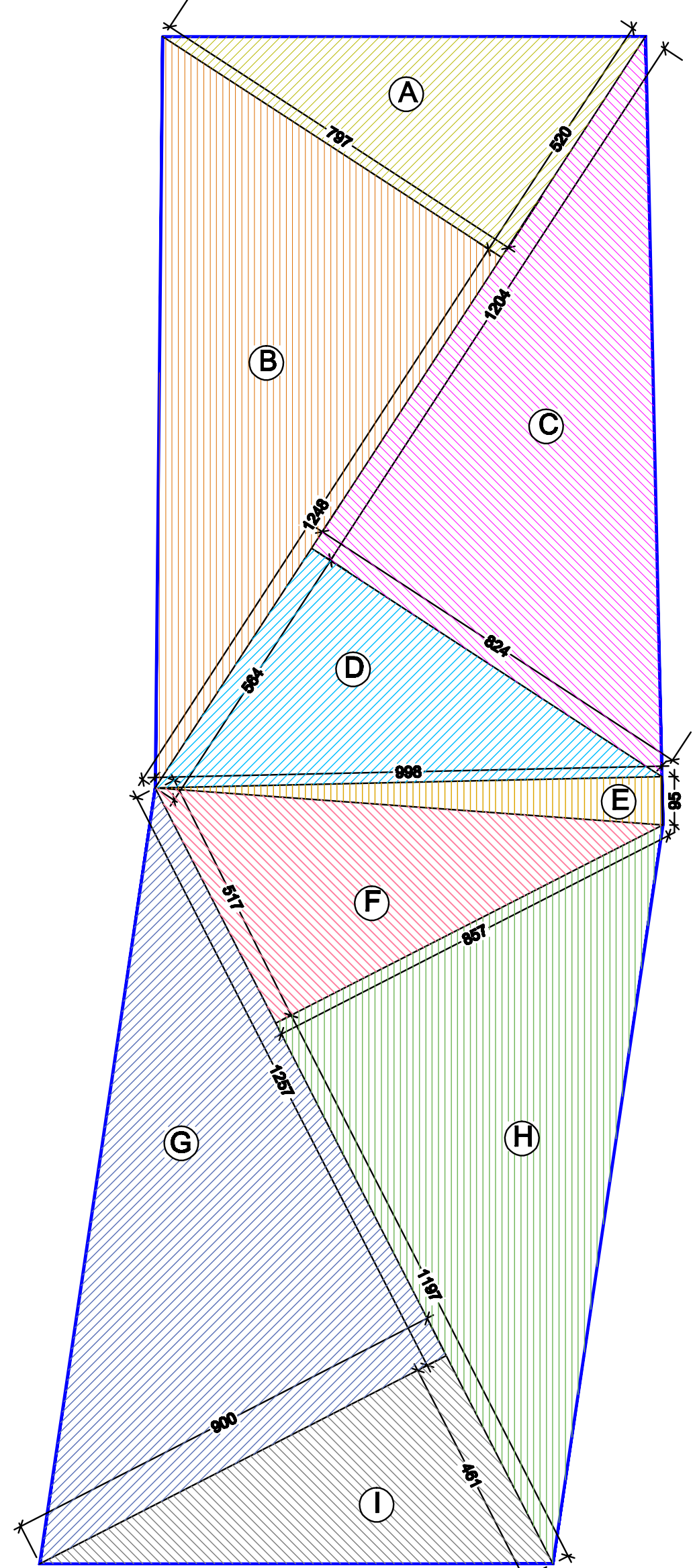
- scala 1:50 -



- scala 1:500 -



AREA IN DISMISSIONE



SUPERFICIE AREA Pec 12:

Foglio 25 mappale	14 =	2115,00 mq
Foglio 26 mappale	470 =	83,00 mq
Foglio 26 mappale	512 =	396,00 mq
totale superficie area Pec 12		2594,00 mq

SUPERFICIE CATASTALE *(proprietà Edilart s.a.s.)*

Foglio 25 mappale	14 =	2115,00 mq
Foglio 26 mappale	470 =	83,00 mq
totale superficie catastale		2198,00 mq

proprietà Edilart 2198,00 mq > 70% sup. Pec 12
2198,00 mq > 1815,00 mq

AREA A PARCHEGGIO:

1 mq ogni 10 mc volume in progetto
Volume in progetto = 1229,60 mc
area a parcheggio= $1229,60 \text{ mc}/10 = 122,96 \text{ mq}$

AREA A PARCHEGGIO IN PROGETTO:

Parcheggio esterno = $345,00(2,50) = 62,50 \text{ mq}$
Parcheggio interrato = $993,00(2,50) = 112,93 \text{ mq}$
Box auto = $6,00 \times 21,35 = 128,96 \text{ mq}$

Totale area a parcheggio 301,90 mq > 122,96 mq VER

DIMOSTRAZIONE AREA IN DISMISSIONE

A = (7,97x5,20)/2	= 20,72 mq
B = (12,48x7,97)/2	= 49,73 mq
C = (8,24x12,04)/2	= 49,60 mq
D = (5,64x8,24)/2	= 23,24 mq
E = (0,95x9,98)/2	= 4,75 mq
F = (5,17x8,57)/2	= 22,15 mq
G = (12,57x9,00)/2	= 56,56 mq
I = (9,00x4,61)/2	= 20,75 mq

totale area in dismissione 298,80 mq