

# COMUNE DI AIRASCA

PROVINCIA DI TORINO

REGIONE PIEMONTE

## VARIANTE PARZIALE

### DI P.R.G.C. N° 3

APPROVAZIONE

#### ELABORATO N. 4: QUADRI SINOTTICI

Elaborato contenente le modifiche ed integrazioni approvate dalla Regione Piemonte con D.G.R. n° 33-6091 del 23/05/2002 nonché le modifiche apportate con le Varianti Parziali n. 1, n. 2 e n. 3

IL PROGETTISTA

STEFANO CORSARO ARCHITETTO

IL COLLABORATORE

A. DEBORA PLUTINO PIANIFICATORE TERRITORIALE

DATA	13 DICEMBRE 2011
REVISIONE	1
PRATICA STUDIO	40-09
REDATTO DA	A.D.P.
FILE - LAYOUT (TestaIno)	EASYSTORAGE SERVER
LAVORAZIONE/DATI/ANNO2009/40-09/40-09 ELABORATO 46	

VERIFICATO G.V.

SPAZIO TIMBRI DI APPROVAZIONE

## NOTA INTRODUTTIVA PER LA LETTURA E LA COMPrensIONE DEI QUADRI SINOTTICI

*Il testo in grassetto corsivo ed evidenziato indica le modifiche apportate ai quadri sinottici dalla Variante Parziale n. 3 al P.R.G.C. vigente*

**Aree urbane residenziali sature di nuovo impianto o di recente trasformazione (Sa)**

Territorio: urbano			destinazione d'uso prevalente: residenziale							riferimenti: tav.3									
Note	DENOMINAZIONE			AREE DA TRASFORMARE		PARAMETRI URBANISTICI		VALORI CONVENZIONALI		CAPACITA' INSEDIATIVA						PARAMETRI EDILIZI			
	cla int	des uso	num are	sup fondiaria	sup territoriale	i.f.	i.t.	volume esistente	s.u.l.	abitativa			terziaria			com	p	h	r.c
				mq	mq	mc/mq	mc/mq	mc	mq	esist.	prev.	%	esist.	prev.	%	%	n	m	
										ab	ab		mc	mc		(1)			
	S	a	1	3.932				5.665		32		100%							
	S	a	2	16.656				53.786		301		100%							
	S	a	3	1.983				3.178		18		100%							
	S	a	4	4.299				3.453		19		100%							
	S	a	5	766				268		1		100%							
	S	a	6	3.191				6.180		34		100%							
	S	a	7	9.102				13.003		73		100%							
	S	a	8	1.143				1.372		8		100%							
	S	a	9	508				610		3		100%							
	S	a	10	3.164				3.797		21		100%							
	S	a	11	20.905				22.483		136		100%							
	S	a	12	2.170				1.519		8		100%							
	S	a	13	10.454				10.765		60		100%							
	S	a	14	11.440				10.350		58		100%							
	S	a	15	10.398				14.214		79		100%							
	S	a	16	2.430				2.893		16		100%							
	S	a	17	817				948		5		100%							
	S	a	18	10.911				8.954		50		100%							
	S	a	19	6.693				5.530		31		100%							
	S	a	20	987				890		5		100%							
	S	a	21	1.358				5.160		29		100%							
	S	a	22	603				1.692		9		70%			30%				
	S	a	23	417				1.011		6		100%							
	S	a	24	511				1.302		7		100%							
	S	a	25	12.042				11.288		63		100%							
	S	a	26	2.619				4.448		25		100%							
	S	a	27	2.476				6.670		37		100%							
	S	a	28	1.676				3.365		19		100%							
	S	a	29	3.147				3.232		18		100%							
	S	a	30	3.198				9.353		52		100%							
	S	a	31	2.092				4.146		23		100%							
	S	a	32	960				1.585		9		100%							

Tabella n. 1

**Aree urbane residenziali sature di nuovo impianto o di recente trasformazione (Sa)**

Note	DENOMINAZIONE			AREE DA TRASFORMARE		PARAMETRI URBANISTICI		VALORI CONVENZIONALI		CAPACITA' INSEDIATIVA						PARAMETRI EDILIZI			
	cla int	des uso	num are	sup fondiaria	sup territoriale	i.f.	i.t.	volume esistente	s.u.l.	abitativa			terziaria			com	p	h	r.c
				mq	mq	mc/mq	mc/mq	mc	mq	esist.	prev.	%	esist.	prev.	%	%	n	m	
										ab	ab		mc	mc		(1)			
	S	a	33	5.491				3.783				21		100%					
	S	a	34	4.121				9.406				56		100%					
	S	a	35	2.126				2.420				14		100%					
	S	a	36	5.273				3.208				18		100%					
	S	a	37	4.794				9.956				56		100%					
	S	a	38	1.396				1.104				6		100%					
	S	a	39	682				606				3		100%					
	S	a	40	4.801				6.320				35		100%					
	S	a	41	2.100				2.670				15		100%					
	S	a	42	934				4.680				26		100%					
	S	a	43	2.786				3.630				20		100%					
	S	a	44	5.414				7.871				44		100%					
	S	a	45	2.727				2.205				12		100%					
	S	a	46	5.696				2.299				13		100%					
	S	a	47	7.816				9.379				52		100%					
	S	a	48	2.411				2.893				16		100%					
	S	a	49	1.930				1.267				7		100%					
	S	a	50	9.354				6.890				39		100%					
	S	a	51	12.014				8.760				49		100%					
	S	a	52	4.292				5.150				29		100%					
	S	a	53	4.351				5.130				29		100%					
	S	a	54	7.286				2.784				16		100%					
	S	a	55	2.990				4.920				27		100%					
	S	a	56	1.756				1.140				6		100%					
	S	a	57	3.504				2.058				11		100%					
	S	a	58	2.052				4.058				23		100%					
	S	a	59	1.505				2.694				15		100%					
	S	a	60	705				1.416				8		100%					
	S	a	61	1.772				2.967				17		100%					
	S	a	62	4.537				3.945				22		100%					
	S	a	63	1.285				6.480				36		100%					
	S	a	64	2.497				1.608				9		70%			30%		
	S	a	65	2.557				3.617				20		100%					

Tabella n. 1

**Aree urbane residenziali sature di nuovo impianto o di recente trasformazione (Sa)**

Note	DENOMINAZIONE			AREE DA TRASFORMARE		PARAMETRI URBANISTICI		VALORI CONVENZIONALI		CAPACITA' INSEDIATIVA						PARAMETRI EDILIZI			
	cla int	des uso	num are	sup fondiaria	sup territoriale	i.f.	i.t.	volume esistente	s.u.l.	abitativa			terziaria			com	p	h	r.c
				mq	mq	mc/mq	mc/mq	mc	mq	esist.	prev.	%	esist.	prev.	%	%	n	m	
										ab	ab		mc	mc		(1)			
	S	a	66	951				2.256			13		100%						
	S	a	67	526				1.338			7		100%						
	S	a	68	365				960			5		100%						
	S	a	69	3.417				4.347			24		100%						
	S	a	70	3.698				4.284			24		100%						
	S	a	71	9.027				10.916			61		100%						
	S	a	72	267				582			3		100%						
	S	a	73	287				594			3		100%						
	S	a	74	1.232				2.184			12		100%						
	S	a	75	1.325				1.840			10		100%						
	S	a	76	1.041				684			4		100%						
	S	a	77	925				1.542			9		100%						
	S	a	78	1.348				1.974			11		100%						
	S	a	79	775				1.015			6		100%						
	S	a	80	159				600			3		100%						
	S	a	81	133				800			4		100%						
	S	a	82	1.035				1.242			7		100%						
	S	a	83	0				0			0		0%						
				<b>302.514</b>				<b>397.582</b>			<b>2.234</b>								
	S	a	85	2.009				2.316			13		100%						
	S	a	86	3.203				1.155			6		100%						
	S	a	87	1.825				1.296			7		100%						
				<b>309.551</b>				<b>402.349</b>			<b>2.261</b>								
	S	a	88	1.023				553			3		100%				2,00	0,50	
				<b>310.574</b>				<b>402.902</b>			<b>2.264</b>								

### Aree sature agricole (SAg)

destinazione d'uso prevalente: agricola																			
Note	DENOMINAZIONE			AREE DA TRASFORMARE		PARAMETRI URBANISTICI		VALORI CONVENZIONALI		CAPACITA' INSEDIATIVA						PARAMETRI EDILIZI			
	cla int	des uso	num are	<i>sup</i> <i>fondiar</i>	<i>sup</i> <i>territoriale</i>	<i>i.f</i>	<i>i.t.</i>	<i>volume</i> <i>esistente</i>	<i>s.u.l.</i>	<i>abitativa</i>			<i>terziaria</i>			<i>com</i>	<i>p</i>	<i>h</i>	<i>r.c</i>
				mq	mq	mc/mq	mc/mq	mc	mq	<i>esist.</i>	<i>prev.</i>	%	<i>esist.</i>	<i>prev.</i>	%	%	n	m	
	S	Ag	1	988				635		3	3								
	S	Ag	2	3.864				2.482		13	13								
	S	Ag	3	1.470				944		5	5								
	S	Ag	4	1.114				715		3	3								
				<b>7.436</b>				4.776		<b>24</b>	24								

**Aree agricole intercluse e/o ai margini del sistema insediativo con presidio esistente - A.P.I.P.**

Note	DENOMINAZIONE			AREE DA TRASFORMARE		PARAMETRI URBANISTICI		VALORI CONVENZIONALI		CAPACITA' INSEDIATIVA						PARAMETRI EDILIZI			
	cla	des	num	sup	sup	i.f	i.t.	volume	s.u.l.	abitativa			terziaria			com	p	h	r.c
	int	uso	are	fondiar	territoriale			esistente		esist.	prev.	%	esist.	prev.	%	%	n	m	
				mq	mq	mc/mq	mc/mq	mc	mq	ab	ab		mc	mc		(1)			
		A.P.I.P.	1	23.586					2.500									10,50	0,50
		A.P.I.P.	2	14.476					1.500									10,50	0,50
		A.P.I.P.	3	23.794					400									10,50	0,25
		A.P.I.P.	4	26.700					2.500									10,50	0,50
		A.P.I.P.	5	4.057					500									10,50	0,50
		A.P.I.P.	6	10.813					1.000									10,50	0,50
(1)		A.P.I.P.	7	22.548					1.030									10,50	0,20
				125.974					9.430										
<p>(1) L'intervento dovrà essere soggetto sia al parere della Commissione Locale per il Paesaggio, vista la peculiare posizione del sito, al fine di salvaguardare i coni visivi sulla bellezza panoramica del paesaggio montano, sia, come specificatamente richiesto dal Settore Tecnico, alla verifica di assoggettamento alla V.A.S., secondo i disposti del D.Lgs. n. 4/2008.</p>																			

## Aree di ristrutturazione edilizia residenziale (Ru)

destinazione d'uso prevalente: residenziale										riferimenti: tav.3-4									
Note	DENOMINAZIONE			AREE DA TRASFORMARE		PARAMETRI URBANISTICI		VALORI CONVENZIONALI		CAPACITA' INSEDIATIVA						PARAMETRI EDILIZI			
	cla int	des uso	num are	sup fondiaria	sup territoriale	i.f.	i.t.	volume esistente	s.u.l.	abitativa			terziaria			com	p	h	r.c
				mq	mq	mc/mq	mc/mq	mc	mq	prev.	esist.	%	esist.	prev.	%	%			
										ab	ab		mc	mc		(1)			
	Ru	a	1	1.454				2.056		11	11	100%				3	11,50	0,67	
	Ru	a	2	2.685				3.916		21	20	100%				3	11,50	0,67	
	Ru	a	3	8.192				8.496		45	44	100%				3	11,50	0,67	
	Ru	a	4	3.828				5.223		28	27	100%				3	11,50	0,67	
	Ru	a	5	1.277				3.091		16	16	100%				3	11,50	0,67	
	Ru	a	6	869				1.341		7	7	100%				3	11,50	0,67	
	Ru	a	7	400				826		4	4	100%				3	11,50	0,67	
	Ru	a	8	937				706		4	4	100%				3	11,50	0,67	
	Ru	a	9	4.075				7.495		40	38	100%				3	11,50	0,67	
	Ru	a	10	335				342		2	2	100%				3	11,50	0,67	
	Ru	a	11	1.678				2.196		12	11	100%				3	11,50	0,67	
	Ru	a	12	2.559				2.641		14	14	100%				3	11,50	0,67	
	Ru	a	13	652				904		5	5	100%				3	11,50	0,67	
	Ru	a	14	1.558				3.430		18	18	100%				3	11,50	0,67	
	Ru	a	15	3.863				3.576		19	18	100%				3	11,50	0,67	
	Ru	a	16	2.745				2.745		15	14	100%				3	11,50	0,67	
	Ru	a	17	2.453				678		4	3	100%				3	11,50	0,67	
	Ru	a	18	854				1.182		6	6	100%				3	11,50	0,67	
	Ru	a	19	996				1.033		5	5	100%				3	11,50	0,67	
	Ru	a	20	740				357		2	2	100%				3	11,50	0,67	
(1)	Ru	a	21	2.504				702		4	4	100%				3	11,50	0,67	
	Ru	a	22	1.181				897		5	5	100%				3	11,50	0,67	
	Ru	a	23	1.404				684		4	4	100%				3	11,50	0,67	
	Ru	a	24	841				618		3	3	100%				3	11,50	0,67	
	Ru	a	25	356				826		4	4	100%				3	11,50	0,67	
	Ru	a	26	1.235				2.313		12	12	100%				3	11,50	0,67	
	Ru	a	27	3.884				3.334		18	17	100%				3	11,50	0,67	
	Ru	a	28	1.175				2.035		11	10	100%				3	11,50	0,67	
	Ru	a	29	2.252				2.304		12	12	100%				3	11,50	0,67	
	Ru	a	30	796				822		4	4	100%				3	11,50	0,67	
	Ru	a	31	1.444				2.720		14	14	100%				3	11,50	0,67	
				<b>59.222</b>				<b>69.489</b>		<b>370</b>	<b>356</b>								

(1) Vedasi art. 21 p.to 5.3.4 delle NTA della variante n. 3 al P.R.G.C.



## Aree di ristrutturazione edilizia residenziale (Ru)

Note	DENOMINAZIONE			AREE DA TRASFORMARE		PARAMETRI URBANISTICI		VALORI CONVENZIONALI		CAPACITA' INSEDIATIVA						PARAMETRI EDILIZI			
	cla int	des uso	num are	sup fondiaria	sup territoriale	i.f.	i.t.	volume esistente	s.u.l.	abitativa			terziaria			com	p	h	r.c
				mq	mq	mc/mq	mc/mq	mc	mq	prev.	esist.	%	esist.	prev.	%	%			
										ab	ab		mc	mc		(1)			
	Ru	a	32	1.377				1.314		7	7	100%					3	11,50	0,67
	Ru	a	33	247				442		2	2	100%					3	11,50	0,67
	Ru	a	34	203				244		1	1	100%					3	11,50	0,67
	Ru	a	35	1.369				1.643		9	8	100%					3	11,50	0,67
	Ru	a	36	1.113				576		3	3	100%					3	11,50	0,67
	Ru	a	37	1.342				635		3	3	100%					3	11,50	0,67
	Ru	a	38	1.154				1.842		10	9	100%					3	11,50	0,67
	Ru	a	39	2.144				1.902		10	10	100%					3	11,50	0,67
	Ru	a	40	1.330				1.596		8	8	100%					3	11,50	0,67
	Ru	a	41	2.030				1.617		9	8	100%					3	11,50	0,67
	Ru	a	42	3.774				768		4	4	100%					3	11,50	0,67
	Ru	a	43	3.419				342		2	2	100%					3	11,50	0,67
	Ru	a	44	268				318		2	2	100%					3	11,50	0,67
	Ru	a	45	2.063				1.030		5	5	50%		50%			3	11,50	0,67
	Ru	a	46	148				178		1	1	50%		50%			3	11,50	0,67
				21.981				14.446		77	68								
	TOT.			81.203				83.935		446	424								

**Aree rurali di carattere documentario (R)**

Territorio: urbano				destinazione d'uso prevalente: residenziale						riferimenti: tav.3									
Note	DENOMINAZIONE			AREE DA TRASFORMARE		PARAMETRI URBANISTICI		VALORI CONVENZIONALI		CAPACITA' INSEDIATIVA						PARAMETRI EDILIZI			
	cla int	des uso	num are	sup fondiaria	sup territoriale	i.f.	i.t.	volume esistente	s.u.l.	abitativa			terziaria			com	p	h	r.c
				mq	mq	mc/mq	mc/mq	mc	mq	prev.	esist.	%	esist.	prev.	%	%			
										ab	ab		mc	mc		(1)			
	R	a	1	1.547				3.621		19	19	100%				3	11,50	0,67	
	R	a	2	1.698				2.358		13	12	70%			30%	3	11,50	0,67	
	R	a	3	3.666				4.254		23	22	70%			30%	3	11,50	0,67	
	R	a	4	3.721				5.331		28	27	70%			30%	3	11,50	0,67	
	R	a	5	4.675				1.537		8	8	100%				3	11,50	0,67	
				<b>15.307</b>				<b>17.101</b>		<b>91</b>	<b>88</b>								

**Aree di trasformazione residenziale (Ztr)**

Territorio: urbano				destinazione d'uso prevalente: residenziale										riferimenti: tav.3					
Note	DENOMINAZIONE			AREE DA TRASFORMARE		PARAMETRI URBANISTICI		VALORI CONVENZIONALI		CAPACITA' INSEDIATIVA						PARAMETRI EDILIZI			
	cla int	des uso	num are	sup fondiaria	sup territoriale	i.f.	i.t.	volume esistente	s.u.l.	abitativa			terziaria			com	p	h	r.c
				mq	mq	mc/mq	mc/mq	mc	mq	prev.	esist.	%	esist.	prev.	%	%	n	m	
										ab	ab		mc	mc		(1)			
(1)	Zt	r	1	2.072		1,46		3.028		16	16	100%					3	11,50	0,67
(1)	Zt	r	2	3.062		1,04		3.170		17	16	100%					3	11,50	0,67
(1)	Zt	r	3	5.849		1,77		10.377		55	53	100%					3	11,50	0,67
(1)	Zt	r	4	3.106		1,57		4.876		26	25	100%					3	11,50	0,67
(1)	Zt	r	5	1.057		0,70		743		4	4	100%					3	11,50	0,67
				<b>15.146</b>				<b>22.194</b>		<b>118</b>	<b>114</b>								

(1) Ammesse attività compatibili con la residenza anche di carattere artigianale come da art. 20 punto 5.2.1. delle NTA

**Aree da assoggettare a piano di recupero (PdR)**

Territorio: urbano				destinazione d'uso prevalente: residenziale						riferimenti: tav.3									
Note	DENOMINAZIONE			AREE DA TRASFORMARE		PARAMETRI URBANISTICI		VALORI CONVENZIONALI		CAPACITA' INSEDIATIVA						PARAMETRI EDILIZI			
	cla int	des uso	num are	sup fondiaria	sup territoriale	i.f.	i.t.	volume esistente	s.u.l.	abitativa			terziaria			com	p	h	r.c
				mq	mq	mc/mq	mc/mq	mc	mq	prev.	esist.	%	esist.	prev.	%	%			
										ab	ab		mc	mc		(1)	n	m	
		PdR	1	2.887				5.550		30	28	70%			30%		2	11,50	0,67
		PdR	2	1.214				2.604		14	13	70%			30%		3	11,50	0,67
		PdR	3	3.050				3.525		19	18	70%			30%		2	11,50	0,67
		PdR	4 A	632				1.685		6	6	70%			30%		3	11,50	0,67
		K-PdR	4 B	1.269				5.347							100%		3	11,50	0,67
				<b>9.052</b>				<b>18.711</b>		<b>69</b>	<b>65</b>								

## Aree residenziali di completamento (Ca, Peep, Pec) - Zona urbana

Territorio: urbano				destinazione d'uso prevalente: residenziale						riferimenti: tav.3												
Note	DENOMINAZIONE			AREE DA TRASFORMARE		PARAMETRI URBANISTICI		VALORI CONVENZIONALI		AREE DA TRASFORMARE		CAPACITA' INSEDIATIVA						PARAMETRI EDILIZI			PROCEDURA	
	cla	des	num	sup	sup	if.	i.t.	volume	s.u.l.	OO.UU.		abitativa			terziaria			p	h	r.e	DIR	SUE
	int	uso	are	fondaria	territoriale	mc/mq	mc/mq	mc	mc	oo.uu. 1	oo.uu. 2	esist.	prev.	%	esist.	prev.	%	n	m			
				mq	mq					mq	mq	ab	ab		mc	mc						
	PEC	a	1	1.880	2.278	0,73	0,60	1.367		0	398		7	100%				2	8,5	0,5		*
	PEC	a	2	4.040	6.465	2,24	1,40	9.051		505	1.920		47	100%				3	11,5	0,5		*
	PEC	a	3 A	<b>6.823</b>	13.660	<b>2,01</b>	1,00	13.660		<b>2.673</b>	<b>4.164</b>		<b>72</b>	100%				3	11,5	0,5		*
(4)	PEC	a	3 B	<b>5.765</b>	13.438	<b>2,34</b>	1,00	13.438		<b>2.815</b>	<b>4.858</b>	18	<b>70</b>	70%			30%	3	11,5	0,5		*
	PEC	a	4	2.303	3.741	2,76	1,70	6.360		202	1.236		33	70%			30%	3	11,5	0,5		*
	PEC	a	5	2.318	6.723	2,90	1,00	6.723		1.202	3.581		35	70%			30%	3	11,5	0,5		*
	PEC	a	6	4.377	6.093	0,70	0,50	3.047		716	1.000		16	100%				2	8,5	0,5		*
	PEC	a	7	1.553	2.150	1,04	0,75	1.613		152	445		8	100%				2	8,5	0,5		*
	PEC	a	8	3.693	4.320	0,47	0,40	1.728		0	609		9	100%				2	8,5	0,5		*
	PEC	a	9	9.428	12.962	0,55	0,40	5.185		666	2.868		27	100%				2	8,5	0,5		*
(4)	*PEC	a	10	0	0	0,00	0,00	0		0	0		17	0%			0%	0	0	0		*
(3)	PEC	a	11 A	2.197	3.319	0,91	0,60	1.991		197	925		10	100%				3	11,5	0,5		*
(3)	PEC	a	11 B	2.311	2.841	0,74	0,60	1.705		146	384		9	100%				3	11,5	0,5		*
	PEC	a	12	1.981	2.317	0,65	0,56	1.298		0	336		7	20%			80%	3	11,5	0,5		*
				<b>48.669</b>	<b>80.307</b>			<b>67.164</b>		<b>9.274</b>	<b>22.724</b>		367									
	PEEP	a	2	2.590	6.242	2,41	1,00	6.242		955	2.697		32	100%				3	11,5	0,5		*
(4)	*PEEP	a	3	0	0	0,00	0,00	0		0	0		18	0%				0	0	0		*
	PEEP	a	4	4.570	6.920	1,51	1,00	6.920		320	2.029		36	100%				3	11,5	0,5		*
				7.160	13.162			13.162		1.275	4.726		86									
(1)	C	A	1	1.020	1.370	0,94	0,70	959		0	354		5	100%				2	8,5	0,5		*
	C	A	2	1.397	1.684	0,60	0,50	842		0	279		4	100%				2	8,5	0,5		*
(1)	C	A	3	3.510	3.778	0,65	0,60	2.267	617	268	0	7	12	100%				2	8,5	0,5		*
	C	A	4	851	851	0,42	0,42	357		0	46		2	100%				2	8,5	0,5		*
(1)	C	A	5	1.190	1.237	0,62	0,60	742		47	0		4	100%				2	8,5	0,5		*
	C	A	6	2.841	2.841	0,50	0,50	1.421		0	0		7	100%				2	8,5	0,5		*
(1)	C	A	7	2.705	3.647	0,81	0,60	2.188		205	737		11	100%				2	8,5	0,5		*
	C	A	8	653	653	0,70	0,70	457	387	0	0	5	2	100%				2	8,5	0,5		*
	C	A	9	3.804	3.884	0,51	0,50	1.942		80	0		10	100%				2	8,5	0,5		*
	C	A	10	1.256	1.256	0,60	0,60	754		0	0		4	100%				2	8,5	0,5		*
(2)	C	A	11	1.011	1.011	0,80		809					4	100%				2	8,5	0,5		*
				<b>20.238</b>	<b>22.212</b>			<b>12.738</b>	<b>1.004</b>	<b>600</b>	<b>1.416</b>	<b>30</b>	<b>66</b>									

**(1) Permesso di costruire convenzionato**

(2) Occorre attuare un'appendice convenzionale del precedente atto Rogito Notaio Ortali del 30/11/1990 REP.2217 ex zona CP4

(3) Il PEC 11 è stato suddiviso in due ambiti contigui, denominati A e B, ciascuno dei quali sarà trasformabile con concessione convenzionata anziché P.E.C..

(4) I valori della capacità insediativa evidenziati con la doppia sottolineatura sono quelli indicati nella Variante di P.R.G.C. approvata dalla Regione Piemonte e riconfermati per omogeneità di equiparazione.

\* Aree stralciate con deliberazione della Giunta Regionale n. 33-6091 del 23/05/2002

**Are di ristrutturazione residenziale terziaria (Rt) - Zona urbana**

Territorio: urbano				destinazione d'uso prevalente: residenziale						riferimenti: tav.3									
Note	DENOMINAZIONE			AREE DA TRASFORMARE		PARAMETRI URBANISTICI		VALORI CONVENZIONALI		CAPACITA' INSEDIATIVA						PARAMETRI EDILIZI			
	cla int	des uso	num are	sup fondiaria	sup territoriale	i.f.	i.t.	volume esistente	s.u.l.	abitativa			terziaria			com	p	h	r.c
				mq	mq	mc/mq	mc/mq	mc	mq	esist.	prev.	%	esist.	prev.	%	%	n	m	
										ab	ab		mc	mc		(1)			
	R	t	1	1.903		1,34		2.552		13	14	50			50%		2	8,5	0,67
	R	t	2	791		3,61		2.858		15	15	50			50%		2	8,5	0,67
	R	t	3	1.257		1,66		2.086		11	11	50			50%		2	8,5	0,67
				<b>3.951</b>				<b>7.496</b>		<b>38</b>	<b>40</b>								

## Aree sature residenziali con terziario (St) - Zona urbana

Territorio: urbano				destinazione d'uso prevalente: residenziale										riferimenti: tav.3					
Note	DENOMINAZIONE			AREE DA TRASFORMARE		PARAMETRI URBANISTICI		VALORI CONVENZIONALI		CAPACITA' INSEDIATIVA						PARAMETRI EDILIZI			
	cla int	des uso	num are	sup fondiaria	sup territoriale	i.f.	i.t.	volume complessivo	s.u.l.	abitativa			terziaria			com	p	h	r.c
				mq	mq	mc/mq	mc/mq	mc	mq	esist.	prev.	%	esist.	prev.	%	%			
										ab	ab		mc	mc		(1)			
	S	t	1	3.331				5.640		0		0			100%	2	8,5		
	S	t	2	6.081				26.783		86		80%			20%	5	17,5		
	S	t	3	1.077				1.393		0		0%			100%	2	8,5		
	S	t	4	1.273				2.922		8		50%			50%	2	8,5		
	S	t	5	727				1.351		3		50%			50%	2	8,5		
	S	t	6	1.148				1.359		4		50%			50%	2	8,5		
	S	t	7	1.267				6.075		24		75%			25%	4	14,5		
	S	t	8	698				561		2		67%			33%	2	8,5		
	S	t	9	2.208				7.985		28		67%			33%	3	11,5		
	S	t	10	1.264				2.022		5		50%			50%	2	8,5		
	S	t	11	725				1.479		0		0%			100%	2	8,5		
	S	t	12	1.369				5.642		15		50%			50%	2	8,5		
	S	t	13	1.147				4.003		16		75%			25%	2	8,5		
	S	t	14	618				1.074		4		67%			33%	2	8,5		
	S	t	15	1.904				6.765		23		67%			33%	3	11,5		
	S	t	16	2.037				6.354		25		75%			25%	4	14,5		
	S	t	17	2.289				2.006		5		50%			50%	2	8,5		
	S	t	18	1.158				1.809		6		67%			33%	3	11,5		
	S	t	19	1.575				4.735		16		67%			33%	3	11,5		
	S	t	20	773				471		3		50%			50%	2	8		
				<b>32.669</b>				<b>90.429</b>		<b>272</b>									

**Impianti per la distribuzione carburante e/o rifornimento energetico (Re) -  
Attività compatibili ed accessorie alle funzioni cimiteriali - Zona urbana**

Territorio: urbano				destinazione d'uso prevalente: commerciale										riferimenti: tav.3					
Note	DENOMINAZIONE			AREE DA TRASFORMARE		PARAMETRI URBANISTICI		VALORI CONVENZIONALI		CAPACITA' INSEDIATIVA						PARAMETRI EDILIZI			
	cla int	des uso	num are	sup fondiaria	sup territoriale	i.f.	i.t.	consistenza esistente	s.u.l. prevista	abitativa			terziaria			com	p	h	r.c
				mq	mq	mc/mq	mc/mq	mq	mq	esist.	prev.	%	esist.	prev.	%	%			
										ab	ab		mc	mc		(1)	n	m	
	R	e	1	0				0		0		0%				0%	0	0	0,0
	R	e	3	3.552		0,20			710			0%				100%	1	6	0,5
	R	e	4	3.417								0%				100%	1	6	0,5
				<b>6.969</b>				<b>0</b>	<b>710</b>	<b>0</b>									
		<b>A.C.</b>	<b>1</b>	<b>2.199</b>		<b>0,15</b>			<b>330</b>	<b>0</b>		<b>0%</b>				<b>100%</b>	<b>1</b>	<b>5</b>	<b>0,3</b>

**TOTALE****9.168****1.040**



**Aree produttive di completamento e riordino (Pc)**

Territorio: urbano				destinazione d'uso prevalente: produttiva				riferimenti: tav.3								
Note	DENOMINAZIONE			AREE DA TRASFORMARE				PARAMETRI URBANISTICI		VALORI CONVENZIONALI		PARAMETRI EDILIZI			PROCEDURA	
	cla int	des uso	num are	sup fondiaria mq	sup territoriale mq	OO.UU.		u.f mq/mq	u.t. mq/mq	volume esistente mc	s.u.l. mq	p n	h m	r.c	DIR	SUE
						oo.uu. 1 mq	oo.uu. 2 mq									
																*
(3)	P	c	1 A	6.267	7.846		1.579	0,51	0,40		3.138		10	0,5		*
(3)	P	c	1 B	2.478	3.175		697	0,51	0,40		1.270		10	0,5		*
(1)	P	c	2	1.358	1.358			0,40	0,40		543		10	0,5		*
(2) (4)	P	c	3	15.905	24.293	3.491	4.897	0,62	0,40		9.717		10,50	0,50		*
(2)	P	c	4	13.772	19.324	1.687	3.865	0,56	0,40		7.730		10,50	0,50		*
(2)	P	c	5	5.284	8.823	1.774	1.765	0,67	0,40		3.529		10,50	0,50		*
(2)	P	c	6	7.201	10.485	1.187	2.097	0,58	0,40		4.194		10,50	0,50		*
(2)	P	c	7	10.946	15.808	1.700	3.162	0,58	0,40		6.323		10,50	0,50		*
(2)	P	c	8	4.808	6.479	375	1.296	0,54	0,40		2.592		10,50	0,50		*
(2) (5)	<b>P</b>	<b>c</b>	<b>9</b>	<b>14.942</b>	<b>22.849</b>	<b>3.337</b>	<b>4.570</b>	<b>0,61</b>	<b>0,40</b>		<b>9.140</b>		<b>10,50</b>	<b>0,50</b>		<b>*</b>
				<b>82.962</b>	<b>120.440</b>	<b>13.551</b>	<b>23.927</b>				<b>48.176</b>					

- (1) Aree a destinazione prevalentemente artigianale
- (2) Si applicano le disposizioni e prescrizioni di cui all'art.27 delle NtA.
- (3) Aree a destinazione mista residenziale ed artigianale al servizio della residenza con 58% destinato ad attività artigianali (2600 mq SUL circa) ed il 42% destinato alla residenza (1817 mq di SUL circa)
- (4) Intervento di trasformazione subordinato alla realizzazione della viabilità indicata nella variante parziale n. 2 di P.R.G.C., con sedime destinato a strada privata di pubblico transito, con oneri manutentivi a carico della proprietà privata.

(5) **In sede di S.U.E. dovrà essere verificata l'effettiva superficie territoriale (S.T.) dell'intervento. Dovrà quindi essere verificata la dotazione di aree a standard, in misura non inferiore al 20% della S.T., come richiesto dall'art. 21 della L.R. n. 56/77 e s.m.i.**  
**Lo strumento urbanistico esecutivo, da predisporre per la realizzazione degli interventi ammessi dal P.R.G.C., dovrà essere sottoposto alla verifica di assoggettamento alla procedura di V.A.S. secondo i disposti dell'art. 12 del D. Lgs. n. 4/2008 e s.m.i.**

**Insedimenti Produttivi- Impianti esistenti e confermati (Pe)**

destinazione d'uso prevalente: produttiva													riferimenti: tav.3-4		
Note	DENOMINAZIONE			AREE DA TRASFORMARE				PARAMETRI URBANISTICI		VALORI CONVENZIONALI		PARAMETRI EDILIZI			
	cla int	des uso	num are	sup fondiaria mq	sup territoriale mq	OO.UU.		u.f mq/mq	u.t. mq/mq	consistenza esistente mq	s.u.l. prevista mq	p n	h m	r.c	
						oo.uu. 1 mq	oo.uu. 2 mq								
	P	e	1	304				0,70			213		10,00	0,5	
	P	e	2	3.199				0,70			2.239		10,00	0,5	
	P	e	3	8.886			336	0,70			12.483		10,00	0,5	
	P	e	4	3.046				0,70			0		10,00	0,5	
	P	e	5	10.321				0,70			7.225		10,00	0,5	
	P	e	6	18.776				0,70			13.143		10,00	0,5	
	P	e	7	2.577				0,70			1.804		10,00	0,5	
	P	e	8	1.333				0,70					10,00	0,5	
	P	e	9	6.121			1.124	0,41			2.037		15,00	0,5	
	P	e	10	2.015			403	0,70			1.411		15,00	0,5	
	P	e	11	784			157	0,70			549		15,00	0,5	
	P	e	12	46.185			7.877	0,70			32.329		15,00	0,5	
	P	e	13	27.517			5.503	0,70			19.262		15,00	0,5	
				<b>131.064</b>							<b>92.695</b>				
	P	e	14	23.207			4.641	0,70			16.245		15,00	0,50	
	P	e	15	12.563			2.513	0,70			8.794		15,00	0,50	
	P	e	16	5.525			1.105	0,70			3.868		15,00	0,50	
	P	e	17	12.808			2.562	0,70			8.966		15,00	0,50	
	P	e	18	6.325			336	1.265	0,70		4.428		15,00	0,50	
(1)	P	e	19	19.972			2326	3.994	0,60		11.983		15,00	0,50	
	P	e	20	5.972			413	1.194	0,70		4.180		15,00	0,50	
	P	e	21	362.673	374.983	12309		0,70			253.871		15,00	0,50	
	P	e	22	4.133				0,70			2.893		15,00	0,50	
	P	e	23	381				0,70			267		15,00	0,50	
	P	e	24	2.119				0,70			1.483		15,00	0,50	
	P	e	25	3.039				0,70			2.127		15,00	0,50	
				<b>589.781</b>			<b>32.338</b>				<b>411.800</b>				

- (1) Intervento di trasformazione subordinato alla realizzazione della viabilità indicata nella variante parziale n. 2 di P.R.G.C., con sedime destinato a strada privata di pubblico transito, con oneri manutentivi a carico della proprietà privata.

**Aree per la sosta e il parcheggio di automezzi (Pk) - Zona industriale est**

Territorio: zona est				destinazione d'uso prevalente: produttiva												riferimenti: tav.4					
Note	DENOMINAZIONE			AREE DA TRASFORMARE				PARAMETRI URBANISTICI		VALORI CONVENZIONALI		CAPACITA' INSEDIATIVA						PARAMETRI EDILIZI			
	cla int	des uso	num are	sup fondiaria mq	sup territoriale mq	OO.UU.		u.f mq/mq	u.t. mq/mq	volume convenz. mc	s.u.l. mq	abitativa			terziaria			com (1)	p n	h m	r.c
						oo.uu. 1 mq	oo.uu. 2 mq					esist. ab	prev. ab	%	esist. mc	prev. mc	%				
(1)	Pk		1		6.630					0										7,00	0,10
	<del>Pk</del>		<del>2</del>		<del>6.802</del>					<del>0</del>										<del>3,00</del>	<del>0,10</del>
					<b>6.630</b>																

(1) E' ammessa la realizzazione di un edificio pari a 400 mq di S.C. e S.U.L., nonché di una unità abitativa ai sensi e per gli effetti dell'art. 28 delle NTA di P.R.G.C.

### *Are di nuovo impianto produttivo-artigianale-terziario (Pn) - Zona industriale ovest*

Territorio: zona ovest				destinazione d'uso prevalente: produttiva				riferimenti: tav.4						
Note	DENOMINAZIONE			AREE DA TRASFORMARE				PARAMETRI URBANISTICI		VALORI CONVENZIONALI		PARAMETRI EDILIZI		
	cla int	des uso	num are	sup fondiaria	sup territoriale	OO.UU.		u.f	u.t.	volume esistente	s.u.l. in progetto	p	h	r.c
						oo.uu. 1	oo.uu. 2							
				mq	mq	mq	mq	mq/mq	mq/mq	mc	mq	n	m	
(1)	P	n	1	<b>80.841</b>	<b>109.000</b>	<b>6359</b>	<b>21.800</b>	<b>0,80</b>	<b>0,50</b>	<b>0</b>	<b>54.500</b>		<b>15,00</b>	<b>0,50</b>

(1) Destinazioni plurifunzionali vedi art.29 NTA

**Impianti con destinazione terziaria inseriti nel tessuto produttivo (Pt)**

Territorio: zona est			destinazione d'uso prevalente: produttiva										riferimenti: tav.4								
DENOMINAZIONE				AREE DA TRASFORMARE				PARAMETRI URBANISTICI		VALORI CONVENZIONALI		CAPACITA' INSEDIATIVA						PARAMETRI EDILIZI			
Note	cla int	des uso	num are	sup fondiaria	sup territoriale	OO.UU.		u.f	u.t.	volume convenz.	s.u.l.	abitativa			terziaria			com	p	h	r.c
				mq	mq	oo.uu. 1	oo.uu. 2					esist.	prev.	%	esist.	prev.	%	%			
				mq	mq	mq	mq	mq/mq	mq/mq	mq	mq	ab	ab		mc	mc		(1)	n	m	
(1)	P	t	1	8.473				0,70			5.931									10,50	0,70
(2)	P	t	2	17.736				0,70			12.415									10,50	0,70
(3)	P	t	3	6.541				0,70			4.579									10,50	0,70
				<b>32.750</b>							<b>22.925</b>										

- (1) Destinazione d'uso prevalente terziario commerciale  
 (2) Destinazione d'uso specifica terziario-ricettivo-ricreativo  
 (3) Destinazione d'uso residenziale con terziario-commerciale

### Verde pubblico (V)

Territorio: urbano tessuto storico				destinazione d'uso prevalente: oo.uu. secondarie						riferimenti: tav.3										
Note	DENOMINAZIONE			AREE DA TRASFORMARE		PARAMETRI URBANISTICI		VALORI CONVENZIONALI		CAPACITA' INSEDIATIVA						PARAMETRI EDILIZI				
	cla	des	num	sup fondiaria	sup territoriale	i.f.	i.t.	volume convenz.	s.u.l.	abitativa			terziaria			com	p	h	r.c	
	int	uso	are								esist.	prev.	%	esist.	prev.	%	%			
				mq	mq	mc/mq	mc/mq	mc	mq	ab	ab		mc	mc		(1)	n	m		
	V		1		2.017															
	V		2		1.920															
	<del>V</del>		<del>3</del>		<del>4.540</del>															
	V		4		550															
	V		5		2.709															
	V		6		11.627															
	V		7		2.494															
	V		8		1.279															
	V		9		10.192															
	V		10		1.682															
	<del>V</del>		<del>11</del>		<del>2.186</del>															
	<del>V</del>		<del>12</del>		<del>4.000</del>															
	<del>V</del>		<del>13</del>		<del>3.641</del>															
	V		14		1.882															
	<del>V</del>		<del>15</del>		<del>200</del>															
					<b>36.352</b>															

**Verde di arredo e parcheggi (V-P)**

Territorio: urbano tessuto storico				destinazione d'uso prevalente: oo.uu. secondarie						riferimenti: tav.3									
Note	DENOMINAZIONE			AREE DA TRASFORMARE		PARAMETRI URBANISTICI		VALORI CONVENZIONALI		CAPACITA' INSEDIATIVA						PARAMETRI EDILIZI			
	cla int	des uso	num are	sup fondiaria	sup territoriale	i.f.	i.t.	volume convenz.	s.u.l.	abitativa			terziaria			com	p	h	r.c
				esist.	prev.	%	esist.	prev.	%	%	n	m	r.c						
				mq	mq	mc/mq	mc/mq	mc	mq	ab				ab		mc	mc		(1)
	V-P		1		3.160														
	V-P		2		2.277														
	V-P		3		2.086														
	V-P		4		1.976														
	V-P		5		1.865														
	V-P		6		1.309														
	V-P		7		1.000														
	V-P		8		1.977														
	V-P		9		4.897														
	V-P		10		5.799														
					26.346														

### Aree a verde privato assoggettate ad uso pubblico (Vp)

Territorio: urbano tessuto storico			destinazione d'uso prevalente: oo.uu. secondarie							riferimenti: tav.3									
Note	DENOMINAZIONE			AREE DA TRASFORMARE		PARAMETRI URBANISTICI		VALORI CONVENZIONALI		CAPACITA' INSEDIATIVA						PARAMETRI EDILIZI			
	cla int	des uso	num are	sup fondiaria	sup territoriale	i.f.	i.t.	volume convenz.	s.u.l.	abitativa			terziaria			com	p	h	r.c
				mq	mq	mc/mq	mc/mq	mc	mq	esist.	prev.	%	esist.	prev.	%	%	n	m	
	Vp1		1		10.697	<del>0,10</del>	0,10										1	3	0,3
	Vp2		2		14.954	<del>0,10</del>	0,10										1	3	0,3
	Vp3		3		1.132														
	Vp4		4		141														
					<b>26.924</b>														



***Aree a verde - Parcheggi privati***

Territorio: urbano tessuto storico				destinazione d'uso prevalente: oo.uu. secondarie				riferimenti: tav.3				
Note	DENOMINAZIONE			AREE DA TRASFORMARE		PARAMETRI URBANISTICI		VALORI CONVENZIONALI		PARAMETRI EDILIZI		
	cla int	des uso	num are	sup fondiaria	sup territoriale	i.f.	i.t.	volume esistente	s.u.l.	p	h	r.c
				mq	mq	mc/mq	mc/mq	mc	mq	n	m	
		V-Pp	1		671							
		V-Pp	2		2.099							
					<b>2.770</b>							

***Aree private assoggettate a parcheggio ad uso pubblico***

Territorio: urbano tessuto storico				destinazione d'uso prevalente: oo.uu. secondarie						riferimenti: tav.3		
Note	DENOMINAZIONE			AREE DA TRASFORMARE		PARAMETRI URBANISTICI		VALORI CONVENZIONALI		PARAMETRI EDILIZI		
	cl int	des uso	num are	sup fondiaria	sup territoriale	i.f.	i.t.	volume esistente	s.u.l.	p	h	r.c
				mq	mq	mc/mq	mc/mq	mc	mq	n	m	
		Ppp	1		1.152							
					1.152							

**Parcheggi pubblici (P)**

Territorio: urbano tessuto storico				destinazione d'uso prevalente: oo.uu. secondarie				riferimenti: tav.3				
Note	DENOMINAZIONE			AREE DA TRASFORMARE		PARAMETRI URBANISTICI		VALORI CONVENZIONALI		PARAMETRI EDILIZI		
	cla int	des uso	num are	sup fondiaria	sup territoriale	i.f.	i.t.	volume esistente	s.u.l.	p	h	r.c
				mq	mq	mc/mq	mc/mq	mc	mq	n	m	
		P	1		1.403							
		P	2		352							
		P	3		169							
		P	4		711							
		P	5		75							
		P	6		144							
		P	7		946							
		P	8		737							
		P	9		180							
		P	10		632							
		P	11		591			747				
		P	12		679							
		P	13		785							
		P	14		697							
		P	15		338							
		P	16		484							
		P	17		429							
		P	18		336							
		P	19		279							
		P	20		398							
		P	21		1.029							
		P	22		81							
		P	23		1.579							
		P	24		158							
		P	25		942							
		P	26		477							
		P	27		209							
		P	28		372							
		P	29		445							
		P	30		2.317							
		P	31		528							
					<b>18.502</b>							

**Servizi pubblici zone industriali (Pu) - Zona industriale est**

Territorio: zona est				destinazione d'uso prevalente: oo.uu. secondarie						riferimenti: tav.4				
Note	DENOMINAZIONE			AREE DA TRASFORMARE		PARAMETRI URBANISTICI		VALORI CONVENZIONALI		AREE DA TRASFORMARE		PARAMETRI EDILIZI		
	cla	des	num	sup	sup	u.f	u.t.	volume	s.u.l.	OO.UU.		p	h	r.c
	int	uso	are	fondiar	territoriale	mq/mq	mq/mq	mc	mq	oo.uu. 1	oo.uu. 2			
	Pu		1		6.212			0						
	Pu		2		22.648			0						
					22.648									

**Servizi pubblici e immobili di interesse collettivo (K)**

Territorio: urbano tessuto storico				destinazione d'uso prevalente: oo.uu. secondarie						riferimenti: tav.3									
Note	DENOMINAZIONE			AREE DA TRASFORMARE		PARAMETRI URBANISTICI		VALORI CONVENZIONALI		CAPACITA' INSEDIATIVA						PARAMETRI EDILIZI			
	cla int	des uso	num are	sup fondiaria	sup territoriale	i.f.	i.t.	volume esistente	s.u.l.	abitativa			terziaria			com	p	h	r.c
				mq	mq	mc/mq	mc/mq	mc	mq	esist.	prev.	%	esist.	prev.	%	%			
										ab	ab		mc	mc		(1)	n	m	
		K	1		6.794														
		K	2		5.234														
		K	3		1.919														
		K	4		1.178														
		K	5		1.777														
		K	6		161														
		K	7		3.981														
		K	8		871														
		K	9		18.359														
		K	10		417														
*		K	11		2.459														
		K	12		1.269														
					<b>44.419</b>														

\* **AREA DESTINATA ALLA RACCOLTA DIFFERENZIATA**

## Opere di urbanizzazione secondaria (S, A.S., I.S., A.R.)

Territorio: urbano tessuto storico				destinazione d'uso prevalente: oo.uu. secondarie						riferimenti: tav.3									
Note	DENOMINAZIONE			AREE DA TRASFORMARE		PARAMETRI URBANISTICI		VALORI CONVENZIONALI		CAPACITA' INSEDIATIVA						PARAMETRI EDILIZI			
	cla int	des uso	num are	sup fondiaria	sup territoriale	i.f.	i.t.	volume esistente	s.u.l.	abitativa			terziaria			com	p	h	r.c
				mq	mq	mc/mq	mc/mq	mc	mq	esist.	prev.	%	esist.	prev.	%	%			
										ab	ab		mc	mc		(1)	n	m	
		S	1		5.406														
		S	2		5.286														
		S	3		3.188														
					<b>13.880</b>														
		A.S.			<b>1.025</b>														
		I.S.	1		52.222														
		I.S.	2		5.044														
					<b>57.266</b>														
		I.S.	3		<b>2.990</b>														
		A.R.			<b>39.700</b>														

### Impianti tecnologici (I.T.)

Territorio: urbano tessuto storico				destinazione d'uso prevalente: oo.uu. primarie						riferimenti: tav.3									
Note	DENOMINAZIONE			AREE DA TRASFORMARE		PARAMETRI URBANISTICI		VALORI CONVENZIONALI		CAPACITA' INSEDIATIVA						PARAMETRI EDILIZI			
	cla int	des uso	num are	sup fondiaria	sup territoriale	i.f.	i.t.	volume esistente	s.u.l.	abitativa			terziaria			com	p	h	r.c
				mq	mq	mc/mq	mc/mq	mc	mq	esist.	prev.	%	esist.	prev.	%	%			
										ab	ab		mc	mc		(1)			
		I.T.	1		8.694														
		I.T.	2		47														
		I.T.	3		1.981														
		I.T.	4		174														
		I.T.	5		61														
		I.T.	6		22.363														
					<b>33.320</b>														

## INDICE GENERALE

<b>Sa</b>	Aree urbane residenziali sature di nuovo impianto o di recente trasformazione	Tabella n. 1	Pag. 1
<b>SAg</b>	Aree sature agricole	Tabella n. 2	Pag. 4
<b>A.P.I.P.</b>	Aree agricole intercluse e/o ai margini del sistema insediativo con presidio esistente	Tabella n. 3	Pag. 5
<b>Ru</b>	Aree di ristrutturazione edilizia residenziale	Tabella n. 4	Pag. 6
<b>Ra</b>	Aree rurali di carattere documentario	Tabella n. 5	Pag. 8
<b>Ztr</b>	Aree di trasformazione residenziale	Tabella n. 6	Pag. 9
<b>PdR</b>	Aree da assoggettare a piano di recupero	Tabella n. 7	Pag. 10
<b>Ca</b>	Aree residenziali di completamento (Ca, Peep, Pec) - Zona urbana	Tabella n. 8	Pag. 11
<b>Rt</b>	Aree di ristrutturazione residenziale terziaria - Zona urbana	Tabella n. 9	Pag. 12
<b>St</b>	Aree sature residenziali con terziario - Zona urbana	Tabella n. 10	Pag. 13
<b>Re</b>	Impianti per la distribuzione carburante e/o rifornimento energetico - Zona urbana	Tabella n. 11	Pag. 14
<b>Pc</b>	Aree produttive di completamento e riordino	Tabella n. 12	Pag. 15
<b>Pe</b>	Insedimenti produttivi - Impianti esistenti e confermati	Tabella n. 13	Pag. 16
<b>Pk</b>	Aree per la sosta e il parcheggio di automezzi - Zona industriale est	Tabella n. 14	Pag. 17
<b>Pn</b>	Aree di nuovo impianto - artigianale- terziario - Zona industriale est	Tabella n. 15	Pag. 18
<b>Pt</b>	impianti con destinazione terziaria inseriti nel tessuto produttivo	Tabella n. 16	Pag. 19
<b>V</b>	Verde pubblico	Tabella n. 17	Pag. 20
<b>V-P</b>	Verde di arredo e parcheggi	Tabella n. 18	Pag. 21
<b>Vp</b>	Aree a verde privato assoggettate ad uso pubblico	Tabella n. 19	Pag. 22
<b>V-Pp</b>	Aree a verde - Parcheggi privati	Tabella n. 20	Pag. 23
<b>Ppp</b>	Aree private assoggettate a parcheggio ad uso pubblico	Tabella n. 21	Pag. 24
<b>P</b>	Parcheggi pubblici	Tabella n. 22	Pag. 25
<b>Pu</b>	Servizi pubblici zone industriali - Zona industriale est	Tabella n. 23	Pag. 26
<b>K</b>	Servizi pubblici e immobili di interesse collettivo	Tabella n. 24	Pag. 27
<b>K2</b>	Opere di urbanizzazione secondaria (S, A.S., I.S., A.R.)	Tabella n. 25	Pag. 28
<b>I.T.</b>	Impianti tecnologici	Tabella n. 26	Pag. 29
	Indice generale		Pag. 30