REGIONE PIEMONTE
COMUNE DI AIRASCA
Città Metropolitana di Torino

P.R.G.C.

VARIANTE GENERALE

ELABORATO

ADEGUAMENTO AL PPR
TAVOLA DELLE COMPONENTI PAESAGGISTICHE

2A3

scala 1:5000

SETTEMBRE 2022

Cod. Elab. USC 001002_CON_PPR_2

Progetto urbanistico
arch. Giovanni Alfredi
arch. Giorgio Cucco

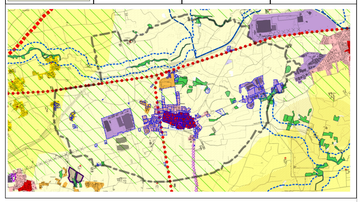
Responsabile del procedimeto e
del servizio E.P. e Urbanistica
arch. Marco Bianco

Il Sindaco

Studio idrogeologico
dott. geol. Francesco Peres

Il Segretario Comunale

PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE	PROGETTO PRELIMINARE	PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO	PROGETTO DEFINITIVO



510402 - CMI_BORDI - Bordi urbani e varchi (art. 34 ppr)
- Bordo urbano
- Varco urbano

510403 - CMI_MI - Morfologie insediative (stato di fatto) (artt. dal 35 al 40 del ppr)
- Urbano consolidato dei centri maggiori (mi.i. 1)
- Urbano consolidato dei centri minori (mi.i. 2)
- Tessuti urbani esterni al centro (mi.i. 3)
- Tessuti discontinui suburbani (mi.i. 4)
- Insediamenti specialistici organizzati (mi.i. 5)
- Aree a dispersione insediativa prevalentemente residenziale (mi.i. 6)
- Aree a dispersione insediativa prevalentemente specialistica (mi.i. 7)
- Insule specializzate (mi.i. 8)
- Complessi infrastrutturali (mi.i. 9)
- Aree rurali di pianura o collina (mi.i. 10)
- Sistemi di nuclei rurali di pianura, collina e bassa montagna (mi.i. 11)
- Villaggi di montagna (mi.i. 12)
- Aree rurali di montagna o collina con edificazione rada e dispersa (mi.i. 13)
- Aree rurali di pianura (mi.i. 14)

- 510401 - CME_PORTE - Porte urbane (art. 34 ppr)
- 510114 - CNA_AGRO - Aree di elevato interesse agronomico (art. 20 ppr)
- 510112 - CNA_BIOPERM - Aree di elevata biopermeabilità (art. 19 ppr)
- 510107 - CNA_FIUMI_A - Sistema idrografico - zona fluviale allargata (art. 14 ppr)
- 510108 - CNA_FIUMI_L - Sistema idrografico - zona fluviale interna (art. 14 ppr)
- 510110 - CNA_GEONAT - Aree di specifico interesse geomorfologico e naturalistico (art. 17 ppr) - poligoni
- 510111 - CNA_GEONAT_PNT - Elementi di specifico interesse geomorfologico e naturalistico (art.17 ppr) - punti
- 510109 - CNA_LAGHI - Laghi (art. 15 ppr)
- 510113 - CNA_SIEPI - Siepi e filari (art. 19 ppr)

510307 - CPI_CON - Zone ad elevata visibilità (art. 30 ppr)
- cono visuale
- bacino visivo
- aree a maggiore visibilità

510305 - CPI_FULCRI - Fulcri di attenzione visiva (art. 30 ppr)
- fulcri del costruito
- fulcri naturali

- 510310 - CPI_LEI - Luoghi ed elementi identitari (art. 33 ppr)
- 510302 - CPI_PANORAMI - Percorsi panoramici (art. 30 ppr)
- 510304 - CPI_PROFILI - Profili paesaggistici (art. 30 ppr)
- 510306 - CPI_RILFA - Elementi caratterizzanti di rilevanza paesaggistica (art. 30 ppr)

510308 - CPI_SC - Relazioni visive tra insediamento e contesto (art. 31 ppr)
- SC1
- SC2
- SC3
- SC4
- SC5

510309 - CPI_SV - Aree rurali di specifico interesse paesaggistico (art. 32 ppr)
- SV1
- SV2
- SV3
- SV4
- SV5
- SV6

- 510502 - CRITICO_LIN - Aree caratterizzate da elementi critici e con detrazioni visive (art. 41 ppr) - linee
- 510503 - CRITICO_PNT - Aree caratterizzate da elementi critici e con detrazioni visive (art. 41 ppr) - punti
- 510501 - CRITICO_POL - Aree caratterizzate da elementi critici e con detrazioni visive (art. 41 ppr) - poligoni
- 510203 - CSC_CENTRI - Struttura insediativa storica dei centri con forte identità morfologica (art. 24 ppr)
- 510208 - CSC_FORTI - Sistemi di fortificazioni (art. 29 ppr)
- 510205 - CSC_TURISMO - Ville, giardini e parchi, aree e impianti per il loisir e il turismo (art. 26 ppr)
- 510202 - CSC_MAN - Manufatti delle infrastrutture storiche (art. 22 ppr)
- 510207 - CSC_RELIGIO - Poli della religiosità (art. 28 ppr)

510204 - CSC_RURALE - Patrimonio rurale storico (art. 25 ppr)
- Sistemi di testimonianze storiche del territorio rurale
- Nuclei alpini connessi allo sfruttamento agro-silvo-pastorale
- Presenza stratificata di sistemi irrigui
- Altri elementi del paesaggio rurale

510205 - CSC_TURISMO - Ville, giardini e parchi, aree e impianti per il loisir e il turismo (art. 26 ppr)
- Infrastrutture e attrezzature turistiche per la montagna
- Luoghi di villeggiatura e centri di loisir
- Sistemi di ville, giardini e parchi

510201 - CSC_VIAB - Viabilità storica e patrimonio ferroviario (art. 22 ppr)
- Rete viaria di età' romana e medievale
- Rete viaria di età' moderna e contemporanea
- Rete ferroviaria storica
- Strade significative per memorie storiche, percorsi devozionali e viabilità minore

- 520317 - P_ARCHEO - Zone di interesse archeologico (art. 23 ppr)
- 520314 - P_BOSCHI - Territori coperti da boschi e foreste (art. 16 ppr)
- 520318 - P_AREE_LIB - Aree libere ad elevato valore paesaggistico e panoramico

520304 - P_ART24 - Insediamenti storici e beni culturali e paesaggistici, nuclei minori aventi valori storici e aree
- Insediamenti urbani e nuclei minori
- Monumenti isolati, singoli edifici civili/rurali e manufatti
- Aree insediabili di interesse paesaggistico ambientale
- [da definire]

- 520302 - P_ELPREGIO - Elementi architettonici di pregio (punti)
- 520309 - P_FIUME_LIN - Fiumi, torrenti, corsi d'acqua tutelati (art. 14 ppr) - linee
- 520308 - P_FIUME_POLI - Fiumi, torrenti, corsi d'acqua tutelati (art. 14 ppr) - poligoni
- 520310 - P_LAGHI - Territori contermini ai laghi (art. 15 ppr)

C.na Motta
C.na Capriccio
Ca Bianca
Stazione Vecchia
Stazione Nuova
Staz.ne di Airasca
C.na Airale Nuovo
Torto di Roletto
Bealera della Nca
Bealera della Broide
Gora del Fosso del Molino
Airasca
Borda
Gabellieri
Cascinetta
C. Don
Campaccio
C.na Bertolotta
Raineri
C.na Colletrale
C.na Morionda
Rio Esca