

REGIONE PIEMONTE
COMUNE DI AIRASCA
Città Metropolitana di Torino

P.R.G.C.
VARIANTE GENERALE

ELABORATO

Vincoli e tutele3C
scala 1:5000

OTTOBRE 2022Cod. Elab. USC: 001002_TVI

Progetto urbanistico
arch. Giovanni Alfriedi
arch. Giorgio Cucco
arch. Giulio Genoa
Studio idrogeologico
dott. geol. Francesco Peres

Responsabile del procedimento e
del servizio E.P. e Urbanistica
arch. Marco Bianco

Il Sindaco

Il Segretario Comunale

PROPOSTA TECNICA DEL
PROGETTO PRELIMINARE

PROGETTO PRELIMINARE

PROPOSTA TECNICA DEL
PROGETTO DEFINITIVO

PROGETTO DEFINITIVO

Legenda:

Confini-Comunale

Sedime catastale di fiumi, torrenti e canali

Rete idrica superficiale

Edifici come da mappa catastale

Particelle catastali

Elettrodotto aerei

Planificazione urbanistica

Aree consolidate

Aree di completamento

Aree di trasformazione / sostituzione e riordino / rigenerazione

Aree di nuovo impianto

Percorso ciclo-turistico su ex sedime ferroviario Airasca - Moretta

Viabilità esistente

Perimetrazioni

Perimetro documentario del nucleo dell'impianto urbano - rurale ottocentesco

Delimitazione del Centro Abitato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 56/77 e s.m.i.

Delimitazione del Nucleo Abitato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 56/77 e s.m.i.

Attività di cava in atto

Ex attività di cava

Fasce di rispetto e vincoli urbanistici

Ambito e immobili individuati ai sensi dell'art. 24 della L.R. 56/77 e s.m.i.

Fascia di rispetto da linea ferroviaria

Fascia di rispetto cimiteriale (200 mt)

Fascia di rispetto da rete autostradale (60 mt)

Fascia di rispetto da strada extraurbana secondaria (30 mt)

Fascia di rispetto da strada locale (20 mt) escluso quelle vicinali mt. 10

Aree di influenza del campo magnetico da elettrodotto

Area di salvaguardia delle captazioni destinate al consumo umano

ZTA - zona di tutela assoluta

ZRR - zona di rispetto ristretta (isocrona a 60 giorni)

ZRA - zona di rispetto allargata (isocrona a 180 giorni)

Vincoli paesaggistici ed ambientali

Territori coperti da boschi e foreste (art. 16 ppr)

Zone gravate da usi civici (art. 33 ppr)

Fasce di rispetto corsi d'acqua (150 mt)

Fasce di rispetto acque pubbliche (metri 10 da verificare in sito)

Limitazioni e idoneità di carattere geologico, geomorfologico, geotecnico e sismico

Fascia fluviale PAI

PAI - Limite della Fascia B

PAI - Limite della Fascia B (di Progetto)

PAI - Limite della Fascia C

